

گورم، حذف طبقه متوسط و میلیاردهایی که سفره نانشان خالی است؛

## سقوط از طبقه متوسط

گزارش

اگرچه از ابتدای امسال تاکنون جهش شدید نرخ ارز و افزایش نرخ تورم، به طور ناخودآگاه موجب میلیاردری شدن ارزش دارایی های برخی افراد شده؛ اما مردم نه تنها نشانه ای از رفاه را در زندگی شان احساس نمی کنند، بلکه در تامین هزینه های زندگی خود وامانده اند و به اعتقاد بسیاری از کارشناسان با قرار گرفتن ۹۰ درصد افراد جامعه زیر خط فقر، طبقه متوسط اقتصاد کشور در حال ریزش و پاک شدن است. علیمراد شریفی، استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان با تحلیل وضعیت موجود به "نوسان" می گوید: این آمار نشان می دهد سهم بخش خصوصی یا همان مردم در اقتصاد کشور عملاً به زیر ۳۵ درصد رسیده که تهدید بزرگی برای اقتصاد ایران محسوب می شود.

۳۴

گزارش

### سالمندان؛ سرمایه انسانی شهر

یک سال از پیوستن پایتخت اصفهان به شبکه شهرهای دوستدار سالمند می گذرد و با تلاش ها و برنامه ریزی های مدونی که طی این یک سال از سوی شهرداری اصفهان و بهزیستی استان صورت گرفته است، درخواست اصفهان برای پیوستن به شبکه جهانی شهرهای دوستدار سالمند ثبت شد. قدرت اله نوری با ارسال پیامی به جلسه برنامه ریزی پیوستن اصفهان به مجمع جهانی شهرهای دوستدار سالمندان، ضمن ...

۳۴

گزارش

### نسخه خروج از التهاب قیمتی

مدیر عامل گروه فولاد مبارکه در نشست مشترک با انجمن تولیدکنندگان لوله های فولادی و پوشش خطوط انتقال، بر اهمیت تعامل بیشتر میان این دو بخش، بررسی راهکارهای رفع مشکلات خریداران ورق های فولادی و تامین مواد اولیه این شرکتها که همگی جزو مشتریان بزرگ فولاد مبارکه اصفهان هستند، تاکید کرد. حمیدرضا عظیمیان در این نشست که معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه که نیز...

۳۴

## روش صحیح استفاده از ماسک



از ماسک های یک بار مصرف دوباره استفاده نکنید



در حین استفاده از لمس ماسک خودداری کنید و در صورت نیاز دستانتان را با آب و صابون بشویید



دهان و بینی را کاملاً پوشانده و هیچ شکافی بین صورت و ماسک وجود نداشته باشد



برای دور انداختن ماسک آن را از پشت صورتتان جدا کرده بلافاصله در سطل در دارها کنید

و پس از آن دستانتان را با آب و صابون یا دستمال الکل دار تمیز کنید



بدمحض مرطوب شدن ماسک آن را با ماسک جدید جایگزین کنید



قبل از قرار دادن ماسک روی صورت دستانتان را با آب و صابون یا دستمال پاک کننده الکلی تمیز کنید



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

E-MAIL AD ANALYSIS

ADVERTISING Analysis

# Digital Marketing

Content

## بهین مبتکران ایده

راهی نو، فرصتی جدید

Digital Marketing Agency

طراحی سایت

طراحی سامانه های اختصاصی

سئو و بهینه سازی سایت

بازاریابی شبکه های اجتماعی

تولیدات آنلاین

**جایگاه کسب و کارتان را ماهرانه تثبیت کنید**

به منظور معرفی خدمات، محصولات و توانمندی های مجموعه خود و توسعه بازار در فضای مجازی نیازمند یک وب سایت حرفه ای گویا هستید.

تیم فنی بهین در این مسیر می تواند همراهتان باشد.

[www.behido.com](http://www.behido.com)

اصفهان، خیابان هشت بهشت شرقی، چهارراه حمزه، ساختمان سیاهان، واحد ۴

@Behidoco

behidodigital

۰۳۱-۳۲۶۵۸۱۱۱

۰۹۹۰۸۰۶۰۸۳۵



## گزارش

اقتصاد اصفهان در هفته ای که گذشت:

اصفهان در تب  
موج سوم کرونا

اصفهان در هفته ای که گذشت در وضعیت قرمز ناشی از ویروس کرونا قرار گرفت. شدت شرایط بحرانی حاکم بر شهر باعث شد تا محدودیت‌های کرونایی به اصفهان بازگشته و وضعیت از مرز هشدار نیز گذر کند. در این میان بار دیگر تعطیلی به مشاغل شهر بازگشت و بنا بر دستور ستاد استانی مقابله با کرونا مراکز پر خطری مانند استخرها، باشگاه‌ها، تالارها، سالن‌های ورزشی، سینماها، موزه‌ها، جایخانه‌ها، کافی‌شاپ‌ها، بازارهای محلی، گیم‌نت‌ها، جمعه بازارها، شنبه‌بازارها و دوشنبه بازارها، پارک‌ها و تفرجگاه‌ها، باغ‌وحش‌ها و شهر بازی‌ها از دهم مهر به مدت یک هفته تعطیل شدند. آنچه می‌خوانید اما، مهمترین رویدادهایی است که در هفته گذشته بر اقتصاد اصفهان گذشت:

## سومین استان

## در تسهیلات پرداختی

کارنامه پرداخت تسهیلات از طریق طرح رونق تولید نشان‌دهنده آن است که تا پایان شهریور امسال تسهیلات پرداختی به استان اصفهان به‌عنوان استان در مدت زمان مورد بررسی بیش از ۱۲ هزار میلیارد ریال بوده که این میزان تسهیلات به ۴۰۱ فقره درخواست ثبت شده پرداخت شده است. در این بین، عملکرد پرداخت تسهیلات طرح رونق تولید در ۶ ماه اول سال ۹۹ از پرداخت بیش از ۱۴۸ هزار میلیارد ریال وام تولید به بنگاه‌های تولیدی حکایت دارد. این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته این رقم ۵۱ هزار میلیارد ریال ثبت شده بود. از سوی دیگر ۵ استان خراسان رضوی، سمنان، اصفهان، گیلان و قم در صدر بیشترین دریافت‌کنندگان تسهیلات قرار دارند.

## فروشندگان قطعا

## زیان می‌کنند

منصور یزدی زاده مدیر عامل ذوب آهن اصفهان در مورد آخرین وضعیت فروش این شرکت گفت: در ۶ ماهه ابتدای سال ۹۹ نسبت به سال گذشته، طبق گزارشات ارسال شده در سامانه کنال، این شرکت موفق به تحقق ۷۵ هزار و ۶۵۸ میلیارد ریال درآمد فروش شده است که با این روند مناسب «ذوب» قطعا در سال جاری از زیان انباشته خارج و موفق به توزیع سود در سال جاری خواهد شد. وی گفت: در این صورت شرایط شرکت جهت ارتقا از بازار فرابورس به بازار بورس نیز در سال آتی فراهم خواهد شد و به طور قطع با تحقق این موضوع حمایت از سهام این شرکت نیز با عنایت به تأثیر مهم بر شاخص کل افزایش خواهد یافت. به گفته وی، در حال حاضر صندوق مشترک توسعه بازار سرمایه نیز با انتشار ۴۰ میلیون اوراق تبعی شرکت ذوب آهن اصفهان با قیمت اعمال ۲۳۲۰ ریال در تاریخ ۲۴ اسفندماه ۹۹ دونه‌مای مثبت این شرکت را به بازار سرمایه انعکاس داده است. ولی متأسفانه با جو روانی نامطلوبی که بر بازار سرمایه حاکم شده است، سهامداران در حال فروش داری خود به زیر ارزش ذاتی سهم هستند که قطعا به زیان آن‌ها منجر خواهد شد.

## تعطیلی موقت

## شاید جویگوباشد

عضو هیات‌رئیس اتاق اصناف ایران و رئیس اتاق اصناف استان اصفهان گفت: زمان شیوع کرونا همان‌گونه که سلامت جامعه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است وضعیت اقتصادی نیز به‌عنوان قلب تپنده شهر باید مدنظر قرار بگیرد. رسول جهانگیری افزود: شاید تعطیلی موقتی برخی اصناف در کوتاه‌مدت در پی شیوع کرونا جویگوباشد اما رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی از سوی شهروندان و اصناف باید با اقدامات فرهنگی و فرهنگسازي نهادینه شود. وی اظهار کرد: متولیان فرهنگی باید اکنون به میدان بیایند و در این زمینه فعالیت‌های فرهنگی انجام شود. جهانگیری تصریح کرد: براساس اعمال محدودیت‌های جدید در اصفهان قهوه‌خانه‌ها و جایخانه‌ها، آرایشگاه‌های زنانه، گیم‌نت‌ها به‌مدت یک هفته تا ۱۷ مهر امسال تعطیل و کافی‌شاپ‌ها و فست‌فودهای به‌صورت بیرون‌بَر فعالیت خواهند داشت. وی با بیان اینکه برخی از صنوف مانند جایخانه‌ها و تالارهای پذیرایی از ابتدای شیوع کرونا تاکنون بسته هستند، اظهار کرد: رستوران‌ها نیز با ۵۰ درصد ظرفیت خود فعالیت خواهند کرد و باید فاصله ۲ متری چیدمان میزها را رعایت کنند. رئیس اتاق اصناف استان اصفهان بیان کرد: بیش از نیمی از رستوران‌ها و سالن‌های غذاخوری در زمان اوج‌گیری شیوع کرونا در ماه‌های اسفند و فروردین با یکسوم ظرفیت خدمات‌دهی می‌کردند و می‌گفت: صنوف سلامت محور ما هم از شیرینی‌فروشی‌ها، کباب و بریان، حلیم و آش‌فروشی‌ها و رستوران‌ها همواره دستورالعمل‌های بهداشتی شامل استفاده از ابلیس مخصوص، ماسک و دستکش را رعایت می‌کنند.

## وام مسکن جوانان

## ۴۰۰ میلیونی شد

بانک مسکن با توجه به شرایط جدید قیمتی در بازار مسکن نسبت به افزایش سقف تسهیلات برای افتتاح‌کنندگان حساب‌های پس‌انداز مسکن جوانان اقدام کرده است. بر این اساس، سقف تسهیلات قابل پرداخت از این محل در شهر تهران در پایان سال پانزدهم با ۶۰ درصد رشد، از ۲۵۰ میلیون تومان به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. همچنین سقف تسهیلات مذکور در شهرهای بزرگ شامل کرج، مشهد، تبریز، اصفهان، اهواز، قم، شیراز و کرمانشاه در پایان سال پانزدهم از ۲۱۰ میلیون به ۳۳۰ میلیون تومان افزایش یافته است. این میزان در مورد سایر نقاط شهری ۱۸۴ میلیون تومان بود که امسال در ترمیم صورت گرفته به ۲۹۰ میلیون تومان افزایش یافت. برای برخورداری از سقف تسهیلات مذکور سیزده‌گزاره ماهانه در هر سال با مبالغی بیش از آنچه پیش‌تر تعیین شده بود صورت می‌گیرد. بر این اساس، میزان سپرده‌گذاری ماهانه در سال اول تا پانزدهم برای برخورداری از سقف تسهیلات تعلق گرفته به افتتاح‌کنندگان حساب در سال ۹۹ به ترتیب با مبلغ ۶۵ هزار تومان آغاز می‌شود و در نهایت با افزایش مبلغ در هر سال به مبلغ ۲۴۷ هزار تومان در سال پانزدهم افزایش می‌یابد. سپرده‌گذاری که می‌خواهند بین ۵ سال تا ۱۵ سال از زمان سپرده‌گذاری خود از سقف تسهیلات مسکن جوانان استفاده کنند باید بیشتر از حداقل‌های تعیین شده واریز کنند. به‌طور مثال سپرده‌گذاری که بخواهد در پایان سال پنجم از سقف تسهیلات ۲۱۰ میلیون تومان در شهر تهران بهره‌مند شود، باید در سال اول ماهانه مبلغ ۶۱۰ هزار تومان واریز کند.

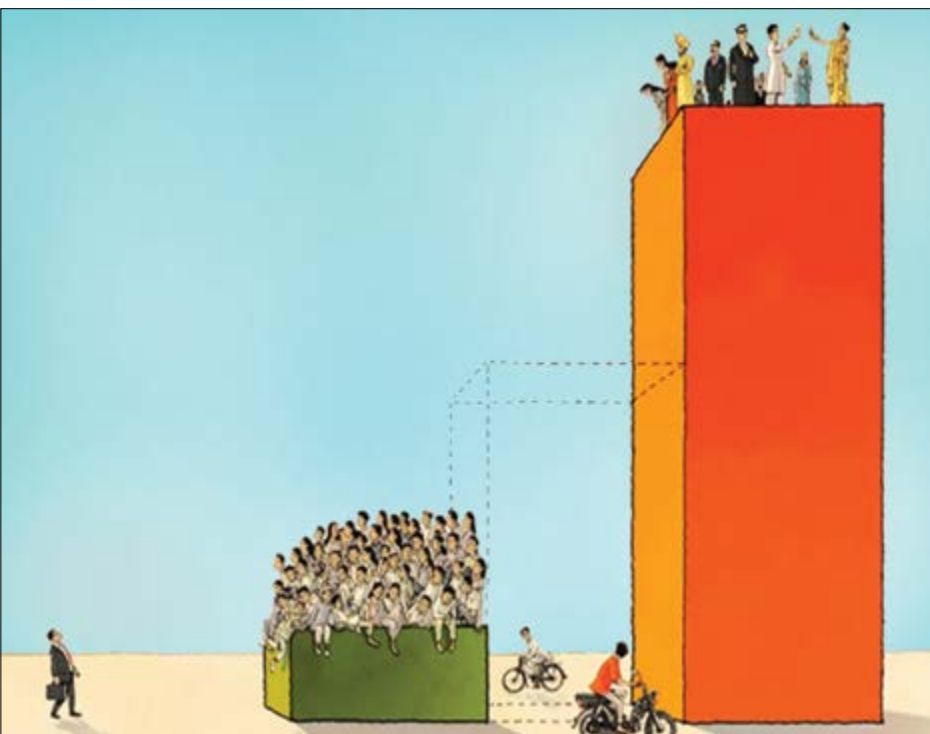
## ۴ استان باید تقسیم‌شوند!

نماینده نجف‌آباد در مجلس گفت: طرح تشکیل استان‌ها در مجلس مطرح شده است و به شورای نگهبان ارسال می‌شود. ابوالفضل ابوترابی با اشاره به اعلام وصول طرح استان گلستان از سوی هیئت‌رئیس‌قوه مقننه، اظهار داشت: در راستای تمرکززدایی و کاهش بوروکراسی اداری و همچنین حل مشکلات مردم، باید استان‌های اصفهان، کرمان، فارس به دو قسمت و استان سیستان و بلوچستان به سه قسمت تقسیم‌شوند. وی افزود: طرح تشکیل استان گلستان به‌نفع استان اصفهان است و باعث می‌شود بودجه برخی شهرستان‌های اصفهان از تهران تأمین شود.

تورم، حذف طبقه متوسط و میلیاردهایی که سفره نانشان خالی است؛

## سقوط از طبقه متوسط

حذف طبقه متوسط تهدیدی است که می‌تواند اقتصاد و ثبات کشور را با مخاطره روبرو کند



## گروه بازرگانی

## گزارش



ریحانه سجادی روزنامه‌نگار

اگرچه از ابتدای امسال تاکنون جهش شدید نرخ ارز و افزایش نرخ تورم، به‌طور ناخودآگاه موجب میلیاردری شدن ارزش‌های برخی افراد شده؛ اما مردم نه تنها نشانه‌ای از رفاه را در زندگی‌شان احساس نمی‌کنند، بلکه در تأمین هزینه‌های زندگی خود وامانده‌اند و به اعتقاد بسیاری از کارشناسان با قرار گرفتن ۹۰ درصد افراد جامعه زیر خط فقر، طبقه متوسط اقتصاد کشور در حال ریزش و پاک شدن است. علیمیراد شریفی، استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان با تحلیل وضعیت موجود به "نوسان" می‌گوید: این آمار نشان می‌دهد سهم بخش خصوصی یا همان مردم در اقتصاد کشور عملاً به زیر ۳۵ درصد رسیده که تهدید بزرگی برای اقتصاد ایران محسوب می‌شود.

استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان با اشاره به آمار ارائه شده بانک مرکزی می‌گوید: هرچند نرخ رسمی تورم کشور در چند ماه اخیر، ۲۶ درصد اعلام شده است، اما مطالعات آقای استیو هنکی از دانشگاه هایکینز که به‌طور مستمر و پیوسته فراز و نشیب‌های نرخ تورم ایران را محاسبه می‌کند، نشان می‌دهد که نرخ تورم ایران در سال ۹۹ حدود ۱۵۶ درصد یعنی ۶ برابر رقم اعلامی از سوی مرکز آمار و بانک مرکزی ایران بوده که عدد بسیار قابل توجهی است.

او توضیح می‌دهد: این آمار نشان می‌دهد سهم مصرف بخش خصوصی یا همان مردم در اقتصاد کشور عملاً به زیر ۳۵ درصد رسیده که تهدید بزرگی برای اقتصاد ایران محسوب می‌شود.

## امکان پس‌انداز

## وجود ندارد

به گفته شریفی، کاهش مصرف بخش خصوصی در اقتصاد ایران بیانگر آن است که به دلیل کاهش درآمد، میزان مصرف مردم کاهش یافته است، بنابراین پس‌انداز از سوی بخش خصوصی در اقتصاد کشور شکل نخواهد گرفت و بخش دولتی نیز با توجه به هزینه‌های بالای جاری عملاً امکان پس‌انداز نخواهد داشت که این شرایط باعث شده تورم حالت فراینده‌ای به خود گیرد.

او با اشاره به کاهش قدرت خرید مردم در سال جاری، می‌گوید: مطابق آخرین محاسبات با توجه به سال پایه ۲۰۲۰، حداقل میزان درآمد و دستمزد ماهیانه مردم ایران چیزی حدود ۱۰۰ دلار بوده که رقم بسیار پایینی است و به نوعی معادل ۵ ساعت کار یک کارگر طی یک روز در یک مغازه فست‌فود در آمریکا است. این اقتصاددان اضافه می‌کند:

## افزایش سودآوری شپنا با طرح‌های سرمایه‌ای



مدیرعامل شرکت بالایش نفت اصفهان با امیدبخش اعلام کردن طرح‌های سرمایه‌ای با رویکرد زیست‌محیطی در این شرکت گفت: با پایان یافتن طرح تصفیه گازوئیل، تمام ۲۰ میلیون لیتر گازوئیل تولیدی «شپنا» مطابق با استاندارد بین‌المللی بورو خواهد شد. رضی ابراهیمی، هدف از اجرای آن را افزایش کیفیت سوخت‌های تولیدی اعلام کرد و افزود: با بهره‌برداری رسمی از طرح که ابتدای سال آینده انجام خواهد شد، روزانه ۱۰۰ بشکه در روز گازوئیل پورویا حذف‌تر گیات کوب‌گردی، تولید می‌شود.

## گزارش

## کاهش چشمگیر

## صادرات طلای اصفهان



«نوسان»: معاون امور بازرگانی سازمان صمت اصفهان با بیان اینکه به دنبال حل مشکلات صادرکنندگان طلا در سطح ملی هستیم، گفت: اگر این مشکل در سطح ملی برطرف شود، مشکل اصفهان به‌عنوان بزرگترین تولیدکننده طلا در کشور حل خواهد شد.

اسماعیل ناری در خصوص جلسه توسعه صادرات استان، اظهار کرد: در این جلسه قرار شد مطابق یک تقویم منظم تا پایان سال این کارگروه برگزار شود و انجمن صادرکنندگان استان، مشکلات حوزه صادرات و صادرکنندگان را احصا کنند. وی تأکید کرد: قرار شد تمام مشکلات صادرکنندگان اقدام کنند و با رفع بخشی در سطح استانی و بخشی در سطح ملی موارد و چالش‌ها مرتفع شود. معاون امور بازرگانی سازمان صمت اصفهان درباره مباحث مربوط به قرارداد صادرات در حوزه اوراسیا، گفت: قرار شد در جلسه آینده مشکلات حوزه صادرات ایران و منطقه اوراسیا به صورت کارشناسی احصا شود و همچنین میزان صادرات و خلل‌های این حوزه در نشست آینده مطرح شود. به گفته ناری، با آسیب شناسی حوزه صادرات و احصا نقاط ضعف و قوت آن، به دنبال توسعه صادرات هستیم و وی در خصوص مشکلات صادرکنندگان طلا و جواهر استان، اظهار کرد: استان اصفهان از گذشته تاکنون یکی از قطب‌های صادرات طلا و جواهر بوده که طی چند سال گذشته به واسطه یک سری قوانین دست و پاگیر صادرات آن به شدت تحت تأثیر قرار گرفته است.

معاون امور بازرگانی سازمان صمت اصفهان افزود: قرار است کمیته کارشناسی از صادرکنندگان و تولیدکنندگان طلا در نشست آینده مشکلات و پیشنهاد خود را در این حوزه عنوان کنند و بعد از این کارگروه با حضور استاندار، در سطح ملی، موارد از طریق وزرا پیگیری شود.

وی با تأکید بر اینکه به دنبال حل مشکلات صادرکنندگان طلا در سطح ملی هستیم، تصریح کرد: اگر این مشکل در سطح ملی برطرف شود، مشکل اصفهان نیز حل خواهد شد، چراکه اصفهان بزرگترین تولیدکننده و صادرکننده طلا در کشور است. ناری افزود: در حال حاضر میزان صادرات طلا از استان اصفهان حدود ۲۰ میلیون دلار در سال است که در سال‌های گذشته این صادرات حدود ۷۰۰ میلیون دلار بود که به دلیل برخی موانع و مشکلات کاهش چشمگیری داشته است. وی در ادامه درباره مصوبات جلسه روز گذشته ستاد تنظیم بازار استان، گفت: قرار شد فرآیند تخم مرغ در سطح عرضه حفظ شود و در نهایت تولیدکنندگان با ۱۰ درصد تفراس قیمت مصوب تنظیم بازار، تا تعیین تکلیف نهاده‌ای که در بازار می‌گیرند، این محصول را عرضه کنند. وی درباره اقدام مورد نیاز کامیون داران و به خصوص لاستیک، اظهار کرد: قرار است لاستیک وارد شده با ارز ۲۲۰۰ زیر نظر اداره راهداری و با همکاری بازرسان سازمان صمت و اتحادیه توزیع شود و همچنین درباره توزیع روغن کامیون‌ها، بازرسان سازمان صمت ورود می‌کنند و تمام توزیع‌کنندگان روغن اعم از دیزل و بنزینی، روغن را باید در اختیار رانندگان قرار دهند.

## میلیاردرهای فقیر

از سوی دیگر کمیل طبیعی دیگر اقتصاددان اصفهانی به "نوسان" می‌گوید: متأسفانه امروز با واژه میلیاردرهای فقیر مواجه هستیم به نحوی که افراد خانه‌های کمتر از یک یا دو میلیارد تومان ندارند و تمام خودروها بالاتر از ۱۰۰ میلیون تومان شده است. او با تشریح این شرایط، توضیح می‌دهد:

باید توجه داشت زمانی مردم قدرت خرید خواهند داشت که بتوانند از محل درآمدهای خود بخشی را صرف هزینه‌های روزمره و بخشی را پس‌انداز کنند. طبیعی میلیاردری شدن داریی و مستغلات افراد را در شرایط فعلی غیرمولد و ناشی از تورم بالا و جهش قیمت کالاها و خدمات و ... می‌داند و می‌افزاید: همگام با تغییر نرخ ارز از یک کانال به کانال دیگر و همچنین با جهش قیمت ها، شاهد افزایش نرخ کالاها و محصولات هستیم که در این زنجیره و دور باطل تسلسل، با وجودیکه داریی‌های افراد افزایش می‌یابد، مردم فقیر فقیرتر می‌شوند، چراکه این داریی‌ها تبدیل به نقد نمی‌شود و اگر تبدیل به نقد شود باید با قیمت بالاتری دوباره آن را خریداری کنند، این درحالیست که امروز شاهد کسری شدید بودجه خانوارها برای تأمین منابع‌شان هستیم.

به گفته طبیعی، طبقه متوسط یعنی جمعیت فعال، کارآفرین، کمک‌کننده به بقای نسل و آشنا به مسائل جامعه است که با آموزش این طبقه می‌توان به افزایش بهره‌وری، تولید و بهبود شرایط اقتصاد کشور کمک کنیم، از سوی دیگر این طبقه و به نوعی همان بخش خصوصی توان سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف را دارد که امروز به واسطه اختلاف درآمدی شدید، تنها عده کمی در جامعه قدرت مانور دارند و با توجه به اینکه منابع تأمین مالی آنها گسترده است، با ایجاد فاصله شدید طبقاتی رانت در کشور افزایش می‌یابد.

به گفته این اقتصاددان، افراد در شرایط رانتی به سرعت می‌توانند از تغییرات قیمتی بهره‌برند و اکنون افرادی که درآمد کمتر از ۱۰ میلیون تومان دارند، ناخودآگاه از این فرصت باز می‌مانند، بنابراین چون درصد عمده‌ای از خانواده‌ها دیگر ثروتی ندارند، عملاً از فرصت‌های خرید و تأمین زندگی خود باز می‌مانند و هر چه این شرایط ریشه‌دار شود در آینده تأمین کالاها و خدمات ضروری این قشر همچون خوراک، پوشاک، تقاضا برای آموزش، بهداشت نهایی منتقل می‌شود.

استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان تأکید می‌کند: در شرایطی که ۹ دهک کشور زیر خط فقر ۱۰ میلیون تومان قرار گرفته‌اند، نه تنها پس‌اندازی نخواهند داشت، بلکه سرمایه‌گذاری در اقتصاد کشور شکل نمی‌گیرد و در این شرایط اقتصاد در چرخه معکوس حرکت می‌کند. شریفی حذف طبقه متوسط را یکی از خطراتی دانست که اقتصاد ایران را تهدید می‌کند، می‌گوید: طبقه متوسط سنگ‌زیربنای توسعه، رشد و شکوفایی اقتصاد هر کشوری محسوب می‌شود که می‌تواند به پیشرفت اقتصاد و تثبیت یک کشور در اقتصاد جهانی دامن‌بند.







## گرفتار تورم پایدار هستیم



نوسان: اکنون تنها ۵ تا ۶ کشور در جهان هستند که همچنان با تورم بالا و مشکل نرخ ارز مواجه هستند و متأسفانه یکی از آنها ایران است. علی سعدوندی، با بیان این مطلب ادامه می دهد: اما نسبت میان این کشورها نشان می دهد که تورم دیگر یک بیماری صعب‌العلاج نیست و ایران نیز می تواند با اتخاذ چند سیاست اقتصادی به سمتی حرکت کند که نقدینگی و نرخ تورم مدیریت شود. در ایران اما طی ۵۰ سال اخیر به دلایلی نظیر ممانعت عده‌ای (مانند ملائین) که از تورم نفع می برند، کشور ما همواره گرفتار تورم پایدار بوده است. این اقتصاددان تاکید دارد: نمی توان تورم را بدون اتخاذ سیاست‌های مؤثر بر رشد اقتصادی مهار کرد. باید جهش تولید و اقتصاد و رفع نواقص و موانع تولید را موازی با سایر بخش‌ها پیش برد؛ تا در نهایت سیکل معیوب نرخ تورم و رشد نقدینگی مدیریت شود و اقتصاد کشور به سمت بهبود حرکت کند. آنچه می خوانید برجسته ترین نکاتی است که توجه اقتصاددانان ایرانی را در هفته قبل به خود معطوف کرد:

## مفهوم فروپاشی اقتصادی

حیدر مستخدمین حسینی در روزنامه آرمان ملی نوشت: چه اتفاق دیگری باید پیش بیاید که بگویم فروپاشی اقتصادی صورت گرفته است؟ در حقیقت حوزه اقتصاد دچار بلاتکلیفی عجیبی شده. وقتی دلار کمتر از ۱۰ ماهه به ۳۰ هزار تومان می‌رسد و بیش از دو برابر اندی افزایش می‌یابد، چه مفهومی دارد؟ این اقتصاددان تاکید کرد: ما شوک‌های داخلی کم نداریم و مرتب مجلس و دولت هر روز خبرهای خوشایندی مطرح می‌کنند در فرآیندی که پیش می‌رویم و مرتب با گرانی‌های لحظه‌ای مواجهیم، چه خبر خوشی شنیده‌ایم؟ بازار سرمایه را تصور کنید که با توجه به موضوع کرونا و وضعیت اقتصادی جهان در همه کشورها ریزش کرد جز ایران، ونزوئلا و یک کشور آفریقایی که شاخص‌های بورس افزایش پیدا کرد. چرا مقدمات اقتصادی به این نکته اشاره نمی‌کنند که جنبه‌های روانی کرونا باعث شد بورس رونق بگیرد و شاخص آن افزایش پیدا کند؟ در واقع بحث‌های روانی در اقتصاد و سازوکارهای عرضه و تقاضای ما تأثیری ندارد و خنثی است و عملاً نمی‌تواند محلی از اعراب برای وضعیت اقتصادی داشته باشد.

## نسخه پیچی غلط

## برای توزیع کالاهای اساسی

دکتر آلبرت بغزیان معتقد است: در حالی که دولت با مشکل پرداخت یارانه نقدی و معیشتی دست و پنجه نرم می‌کند و به تبع تبعات آن را نیز تجربه کرده و باید آن را متوقف کند، دوباره مجلس راهکاری موزای با آن تعریف کرده است. پرداخت ۶۰ یا ۱۲۰ هزار تومان در قالب کالا برگ الکترونیکی اصلاً دردی را دوا نمی‌کند. از طرفی نقدینگی را بالا می‌برد و باید منتظر تبعات آن باشیم. این اقتصاددان تاکید کرد: این طرح از سوی دیگر موجب افزایش قیمت کالاها می‌شود. عملاً باید به جای آن ببینیم که چرا قیمت کالاها اساسی این گونه لحظه ای بالا می‌رود و جلوی آن را بگیریم. ما باید مانع افزایش قیمت کالای اساسی شویم و اگر این کار را انجام دهیم، نیازی به بحث سهمیه بندی نیست. وی تصریح کرد: در شرایطی قرار است طرح کالا برگ الکترونیکی اجرا شود که دولت از کنترل قیمت تخم مرغ عاجز است! پس چطور می‌تواند یک سیستم عرضه و طولی این چنینی را مدیریت کند؟ بعد آن پولی هم که قرار است تامین شود چگونه هزینه خواهد شد که به تبعات منفی آن نینجامد؟ دولت برادری خود را در کنترل قیمت تخم مرغ نتوانسته ثابت کند، چطور در چنین سیستمی که هم نماند و ریز است، هم تامین منابع و هم یک سازمانی باید این کار را به عهده بگیرد درست عمل خواهد کرد؟

## نامزد مطلوب سهامداران

ولی نادی کمی کارشناس بازار سرمایه در راستای تأثیر انتخابات آمریکا بر بازار سرمایه ایران و روند نوسان بورس تهران باید چند نکته اساسی را مورد بررسی قرار داد. او نوشت: در صورت انتخاب مجدد رئیس‌جمهور فعلی آمریکا، فعالان بازار سرمایه انتظار دارند که حلقه تحریم‌ها تنگ‌تر شده و میزان کسری بوجه به جهت کاهش فروش نفت و مبيعات، افزایش یابد. در صورتی که این کسری بوجه از محل انتشار اوراق بدهی تامین مالی نشود، باید انتظار شرایطی را داشت که قیمت ارز، کالاهای سرمایه‌ای و مصرفی رشد بیشتری داشته باشند. در صورت انتخاب نامزد دموکرات‌ها در انتخابات ریاست‌جمهوری، بازار سهام انتظار دارد تحریم‌ها کاهش یافته و درآمدهای دولت افزایش یافته و به تبع آن کسری بوجه کاهش یابد. در این حالت تامین کسری بوجه دولت از محل انتشار اوراق بدهی راحت‌تر صورت می‌گیرد و تورم روی میانگین دو سال گذشته قابل مدیریت خواهد بود. فعالان بازار سهام انتظار دارند که ریزش قیمت‌ها در بازار ارز، اتموبیل، مسکن و سهام صورت گیرد. وی تصریح کرد: مجدد تاکید می‌شود که رشد نامعقول قیمت برخی شرکت‌ها که بعید است سود اقتصادی در آینده میان مدت داشته باشند، قضاوت‌ها را به سمت حبایی بودن بازار متمایل کرد. در حالی که در همین بازار می‌توان سهام شرکت‌های کامودیتی‌محوری را تحلیل کرد که براساس سود سال ۱۳۹۹ گزینه مناسبی برای سرمایه‌گذاری هستند.

## بحران دناپلاس

## فروپاشی پوپولیسیم

دکتر محمد فاضلیدر کمال تلگرافی خود نوشت: بحران دناپلاس نشان می‌دهد شعارهای تند و پوپولیستی زود فرومی‌پاشند؛ و فقیرتر شدن جامعه مردم را حساس، شکننده و پراضطراب و خشمگین کرده است. مردمان خشمگین، ناراضی از نابرابری و ناخرسند از آرزو شدن خواسته‌ها و مطالبات ساده‌شان — از جمله داشتن یک خودروی ساده داخلی — در دناپلاس که خود نوک کوه یخ مسائل حل‌نشده است بروز می‌کند، مسائلی نظیر: سیاستی که هنوز نه تکلیف‌اش را با شیوه و وسیله حمل و نقل نماینده و شعارهای مبتنی بر اخلاق حداکثری روشن کرده، ظرفیت پوپولیسم و عوام‌فریبی در آن بالاست، و نه راهکار ممانعت از هر روز فقیرتر و ناخرسندتر شدن دهها میلیون انسان ایرانی پیش رو دارد. وی تاکید کرد: این مسأله فقط شکل دناپلاس است اما با سرعت ماشین‌های مسابقات فرمول یک در حال وخیم شدن است.

## چه تعداد خانه خالی تا الان شناسایی شد؟



معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: با شروع عملیات اجرایی سامانه ملی املاک و اسکان در مرحله ۱۰۹ هزار واحد خالی تاکنون شناسایی شده است. محمود محمودزاده، گفت: در سامانه املاک و اسکان تاکنون برای ۱۳ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد شناسنامه ایجاد کرده‌ام که حدود ۵۰ درصد املاک کشور است. او با بیان اینکه خلا قانونی ندر بار در خصوص روش شناسایی خانه‌های خالی گفت: از تضارب اطلاعاتی که از دستگاه‌های مختلف جمع آوری می‌شود، واحدهای خالی شناسایی می‌شوند.

## بازار سرمایه جای رشد دارد



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه ۷۰ درصد ارزش بازار سرمایه هنوز جای رشد دارد گفت: در حال حاضر چند شرکت بیمه بازار سرمایه را بیمه کرده‌اند. محمدرضا پورابراهیمی، افزود: اطلاعات مربوط به عملکرد شهرپورماه شرکت‌های بورسی که حدود ۳۲۰ مورد هستند، نشان می‌دهد که نسبت به ماه گذشته به طور میانگین ۱۷ درصد تولید و فروش آنها افزایش یافته است. پورابراهیمی با اشاره به اینکه در واقعیت سهام باید رشد می‌کرد، گفت: حدود ۷۰ درصد ارزش بازار سرمایه هنوز جای رشد دارد.

در جلسه کارگروه تحلیل آمار در خانه صنعت و معدن استان اصفهان مطرح شد:

## از گزارش کارگروه مینال تا موانع صادرات طلا

شیشه بران: در مقابل صادرات طلا از کشور، ارزش آفرینی نکرده ایم!



گروه صنعت گوازی

در جلسه کارگروه تحلیل آمار صادرات و واردات که به میزبانی خانه صنعت و معدن استان اصفهان با حضور رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صمت در استان اصفهان، مدیرعامل شرکت پرشین کارگو، رئیس اتحادیه صنف طلا و جواهر استان و نمایندگان از سازمان های جهاد کشاورزی، گمرک، صنایع دستی و اتاق بازرگانی برگزار شد، مباحث تسهیل در صدور گواهی صادرات و واردات با حضور نمایندگان از نهادهای مختلف در فرودگاه به منظور جلوگیری از تأخیر در روند واردات و صادرات کالا و بویژه محصولات دامی و مواد غذایی مطرح شد.

مطح می‌سازد. مدیرعامل پرشین کارگو مشکلات و موانع مربوط به کارگوترمینال در جلسه کارگروه تحلیل آمار، گفت: پیرو مصوبات کمیته تحلیل آمار، قرار براین است که در این جلسه در سه حوزه تولیدات صنایع دستی، طلا و جواهر و فرش دستباف، مشکلات موجود را شناسایی کنیم تا با رفع موانع بتوانیم از خدمات کارگو بهره‌مند گردیم.

وی، حضور مدیرعامل شرکت پرشین کارگو در این جلسه را فرصتی برای بررسی موانع و ارائه راهکارهای لازم با حضور کارشناسانی از سازمان های مرتبط عنوان کرد.

## تشریح اقدامات

## کارگوترمینال اصفهان

وحید اسدی، مدیرعامل شرکت پرشین کارگو در تشریح اقدامات کارگوترمینال فرودگاه اصفهان گفت: در ابتدای سال با توجه به قطع شدن پروازهای خارجی به اصفهان و از طرفی ارسال محصولات متنوع ماهی و دامی که عمدتاً به کشور کویت صادر می‌شد، تصمیم گرفتیم از ظرفیت کارگوترمینال فرودگاه اصفهان استفاده سردخانه ای فرودگاه اصفهان در مقایسه با دیگر فرودگاه های کشور، گفت: چون این اقدام فاسدشدنی هستند، سردخانه های فرودگاه اصفهان از ظرفیت مناسب سال تاکنون، مجموعاً ۱۱۰ پرواز به وزن ۲ هزار و ۳۰۰ تن بار از کارگوترمینال فرودگاه اصفهان ارسال شده است، نداشتن فضای کافی برای ورود بار در این فرودگاه را عنوان کرد و افزود: انبار ورودی فرودگاه اصفهان فقط در حدود ۵۰ متر است که با توجه به محدودیت فضا، مشتری باید به محض ورود کالا، بار خود را تحویل و انبار را تخلیه کند که گاهی بدلیل عدم حضور نمایندگان از سازمان های مسئول، تأخیر و طولانی شدن روند کار و پیگیری مدرک گواهی مبدأ، مشکلات محدودیت فضا تشدید می‌شود. از طرفی، تأخیری که در تحویل بار مشتریان بدلیل عدم حضور نماینده از جمله دامپزشکی ایجاد می‌شود، گلابه مشتریان را برای کندی روند فروش

محبویه تولگی، مسئول بازرگانی معاونت صنایع دستی گفت: در صنایع دستی دو فاز مطرح می‌شود، از یکسو صادرات با حجم بالا، از سوی دیگر، اطلاع رسانی کارگو در حدی نبوده است که برای صنایع دستی تبیین گردد. وی گفت: برخی از صادرکنندگان صنایع دستی حجم اندکی در صادرات دارند که لازم است بسته‌هایی بر مبنای وزن و قیمت تعریف گردد. زیرا در شرایط فعلی، هزینه ارسال بسته‌های کوچک بسیار سنگین است.

## صفر تا صد کارگوترمینال

## براساس مصوبات استانی

احمدرضا همتی با اشاره به اینکه صفر تا صد کارهای کارگوترمینال براساس مصوبات استانی و پنجره واحد است، نکته مهم را تسهیل در اخذ مدارک عنوان کرد که این عامل با حضور نمایندگان دستگاه ها تحقق می‌یابد. وی افزود: اکنون گمرک و نیروی انتظامی در سه شیفت مستقر هستند، جهاد کشاورزی و حفظ نباتات نیز مسقر شده و هماهنگی برای حضور دیگر سازمانها از قبیل آرزو کرده‌اند. همتی، حضور نماینده استاندارد، صنایع دستی و میراث فرهنگی را بلحاظ تأثیر روحی روانی که برای صادرکننده و واردکننده دارد، ضروری و مؤثر دانست و گفت: به این نتیجه رسیده ایم که باید صادرات امروز طلا را مطرح کرد. وی با ابراز تأسف از اینکه در مقابل صادرات طلا از کشور، ارزش آفرینی نکرده ایم، گفت: صادرکننده موفق کسی است که طلای

او در خارج از مرزها خریدار داشته باشد . وی خواستار اصلاح قوانین و حذف مقررات دست و پاگیر در زمینه ۹ درصد ارزش افزوده، صادرات، گمرک، مالیات طلا موانع شورای پول و اعتبار که از موانع اصلی در صادرات هستند، شد و افزود: ۵ هزار واحد فعال در زمینه طلا، ۸۵ درصد به تعطیلی کشیده شده‌اند و این در حالی است که طلای اصفهان و یزد در خارج از کشور، متقاضی فراوانی دارد.

دیگر مباحث مطرح در جلسه کمیته تحلیل آمار، وضعیت برقراری نظم در کارگوترمینال با توجه به سطح روبه رشد استان اصفهان در چندسال گذشته اشاره کرد که بدلیل بی توجهی‌هایی که در این عرصه شده، اکنون صادرات این اقلام به صفر رسیده است و با بسیاری از اقلام استان اصفهان از تهران و همینطور فرش های اصفهان از قم تحویل می‌شوند، همتی با عنایت به جهانی بودن صنایع دستی، گفت: نمودی از جایگاه صنایع دستی در کارگوترمینال ندیده ایم که لازم است آسیب شناسی شود که چرا این فرصت برای صنایع دستی و فرش مغفول مانده است. وی صدور گواهی مبدأ را در مسئولیت اتاق تعاون کرد و گفت: نماینده اتاق باید بعنوان یک دستگاه پیشرو حضور فعال داشته باشد. در مورد فرش نیز باید از دست اندرکاران تأثیرگذار بخواهیم تا به موضوع بپردازند.

## هزینه سنگین

## ارسال بسته‌های کوچک

کریم سلیمی، رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صمت در تأیید مباحث مطرح درباره حذف قوانین دست و پاگیر و ارزش افزوده طلا، گفت: این موضوع در مجلس پیگیری شد و مصوبات خوبی داشتیم ولی در شورای نگهبان متوقف شده است. سلیمی در حاشیه این جلسه در پاسخ به این پرسش که چرا صادرات طلا افت کرده است، گفت: این کارگروه با بررسی کلیه جوانب مشخص می‌کند که دلایل افت میزان صادرات طلا در سطح تصمیمات استانی یاملی خواهد بود.

وی همچنین با اشاره به لزوم تفویض اختیار صنایع به استان‌ها گفت: سازمان صمت، جواز تأسیس را به خانه صنعت و معدن واگذار کرده و آمادگی دارد. چنانچه، خانه صمت از امکانات و کارشناسان لازم برخوردار باشد، تفویض اختیار کامل را محقق سازد. سلیمی، اظهار کرد: تفویض اختیارهای بیشتر به خروج دولت از بروکراسی اداری و زودتر عملیاتی شدن تصمیمات کمک می‌کند.

## گزارش

## افت تجارت در ماهه نخست



نوسان: آمارهای تجارت خارجی ایران در ۶ ماه نخست سال جاری اعلام شد. براساس اعلام رئیس کل گمرک ایران، در این بازه زمانی ۶۲ میلیون و ۸۴۲ هزار تن کالا به ارزش ۳۰ میلیارد و ۳۴۹ میلیون دلار در روند تجارت خارجی قرار گرفته‌اند. از این حجم تجارت خارجی، ۴۶ میلیون و ۳۱۸ هزار تن کالا به ارزش ۱۳ میلیارد و ۵۶۶ میلیون دلار به بازارهای هدف ارسال و در مقابل نیز ۱۶ میلیون و ۵۲۴ هزار تن کالا که ارزشی معادل ۱۶ میلیارد و ۷۸۳ میلیون دلار داشته از سوی کشورهای خارجی به ایران وارد شده است. براساس این آمار، تراز تجاری ایران در نیمه نخست امسال منفی ۲ میلیارد و ۲۱۷ میلیون دلار ثبت شده است.

این آمار در حالی بیانگر تجارت خارجی ایران در زمینه اول امسال است که آمارهای سال گذشته حکایت از آن دارد که وضعیت تجاری بهتر از مدت مشابه امسال بوده است. نیمه نخست سال گذشته با تجارت ۴۲ میلیارد و ۱۶۹ میلیون دلاری به پایان رسید که ۲۱ میلیارد و ۲۲۱ میلیون دلار آن مربوط به واردات و ۲۰ میلیارد و ۹۴۸ میلیون دلار مربوط به صادرات بود. بر این اساس در مجموع تجارت خارجی ایران در نیمه اول سال ۹۹ با افت ۲۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. همچنین واردات افت ۲۱ درصدی را تجربه کرده و صادرات هم بیش از ۳۵ درصد کمتر از ۶ ماه اول سال ۹۸ رقم خورده است.

براساس گفته رئیس کل گمرک ایران، چین، عراق، امارات، افغانستان و ترکیه پنج کشور عمده خریدار کالاهای ایرانی محسوب می‌شوند. آمار ارائه شده از سوی او نشان می‌دهد در ۶ ماه اول امسال، چینی‌ها ۱۳ میلیون و ۱۱۱ هزار تن کالا به ارزش بیش از ۳ میلیارد و ۷۰۹ میلیون دلار کالا از ایران خریداری کرده و توانسته‌اند سهم ۲۷/۳ درصدی از کل ارزش صادرات را به خود اختصاص دهند.

صادرات به عراق نیز در این بازه زمانی وزنی معادل ۹ میلیون و ۲۸۱ هزار تن و ارزشی معادل ۲ میلیارد و ۹۷۱ میلیون دلار داشته است. سهم ۲۱/۹ درصدی از کل ارزش صادرات ۶ ماهه نیز متعلق به عراق است. امارات متحده عربی با ۷ میلیون و ۱۶۴ هزار تن به ارزش یک میلیارد و ۹۳۳ میلیون دلار در رده سوم قرار گرفته و سهم ۱۴/۲ درصدی از کل ارزش صادرات را در اختیار دارد. چهارمین کشور خریدار بزرگ کالاهای ایرانی نیز افغانستان است که در این ۶ ماهه خریدار ۳ میلیون و ۳۲۲ هزار تن کالای ایرانی به ارزش یک میلیارد و ۱۰۳ میلیون دلار بوده است.

افغانستان سهم ۸/۱ درصدی را از کل صادرات ۶ ماهه به خود اختصاص داده است. پنجمین مقصد عمده کالاهای ایرانی نیز ترکیه است که با یک میلیون و ۴۴۹ هزار تن به ارزش ۳۲۱ میلیون دلار، سهم ۵/۳ درصدی از کل ارزش صادرات را به نام خود ثبت کرده است.






**یادداشت**
**روند بازارها به کدام سمت می رود؟**
**آینده بازارهای دلار، طلا، مسکن و بورس**


اینجا و آنجا معمولاً دوستان و آشنایان و دانشجویان از من می پرسند پیش بینی شما از آینده بازارها چیست؟ پاسخ اول من این است که قطعاً پیش گوئیستم، ولی در تلاش برای پیش بینی هستم. تفاوت این دو در این است که پیشگویی منطقی قابل قبولی ندارد مانند کار فال گیران و مالاان. ولی پیش بینی منطقی علمی می تواند باشد. شناخت روندهایی که از گذشته شروع شده و به اکنون رسیده؛ شناخت نیروها و عوامل داخلی و خارجی اثر گذار بر این روندها و شناخت مسیر احتمالی این روندها در آینده. زمانی که در سال ۱۳۹۷ نرخ دلار از ۱۹۰۰۰ تومان به سمت پایین حرکت کرد، پیش بینی من این بود که این نرخ با توجه به نیروهای فعال در صحنه دوباره افزایش و حتی در کانال های بالای ۲۰۰۰۰ تومان قرار خواهد گرفت. در مورد بورس نیز اوایل امسال پیش بینی کردم که این روند قابل استمرار نیست؛ دیر یا زود سقوط در راه هست، و حالا که نرخ دلار به مرز ۳۰ هزار تومان رسیده، چه می توان گفت؟ در مبنای دو عامل اساسی تعاملات منطقه‌ای و جهانی در سونی و عملکرد داخلی در حوزه انباشت سرمایه و شرایط بنیادین اقتصادی در سوی دیگر، در یک نگاه کلی، چهار سناریو قابل شناسایی است:

الف: استمرار تحریم‌ها و حتی احتمال برخورد نظامی با فعال شدن مکانیسم ماشه در سونی و انباشت سیلر ضعیف در سوی دیگر

ب: استمرار تحریم‌ها و حتی احتمال برخورد نظامی با فعال شدن مکانیسم ماشه در سونی و بهتر شدن انباشت سرمایه در سوی دیگر

ج: بازگشت به برجام از سونی و بهتر شدن انباشت سرمایه

د: بازگشت به برجام از سونی و انباشت ضعیف در سوی دیگر

دو سناریوی حدی و دو سناریوی بینابینی وجود دارد. سناریوهای الف و ج حدی، و سناریوهای ب و د بینابینی هستند. عادی سازی روابط بدون تقویت فرآیند انباشت سرمایه به معنای بازگشت به سال های ۹۲ تا ۹۷ و یا دهه های ۷۰ و ۸۰ هست. هر چند عملکرد اقتصادی بخاطر ثبات نسبی سیاسی و درآمدهای نفتی بهتر بوده ولی مطلوب هم نبوده است.

بهرتر شدن فرآیند انباشت بدون عادی سازی روابط نیز گزینه بهتری در مقایسه با ادامه تحریم‌ها به همراه انباشت ضعیف است. اما در چه احتمال وقوع آن کم است. چرا که هم به دلیل افت درآمدهای ارزی نفتی، فرآیند انباشت دچار توقف و رشد منفی می شود و هم برخلاف تصور برخی نمی توان حکمرانی داخلی را از سیاست خارجی تفکیک کرد. یعنی تنش های شدید در عرصه جهانی ادامه سیاست در عرصه داخلی است.

سناریوی ج، "سناریوی مطلوب" است. اما احتمال وقوع آن ضعیف است. وقوع این سناریو نه تنها مستلزم عادی سازی روابط منطقه‌ای و جهانی بلکه تغییر رویه های سیاسی در داخل است. روندها و نیروهای فعال در صحنه نشان دهنده بعید بودن امکان وقوع چنین سناریویی است. حتی اگر در انتخابات پیش روی آمریکا، بایدن انتخاب شود، بعید است که شرایط به سال های دهه ۸۰ باز گردد. عادی سازی روابط کشورهای عربی با اسرائیل و تظاهرات ضد ایرانی در عراق و لبنان و زلزله راه سود مدافعان تشدید فشارها بر علیه ایران کرده است. موضع اخیر آیتاله سیستانی مبنی بر برگزاری انتخابات پارلمانی عراق زیر نظر سازمان ملل نشانه دیگری از چنین روندی است.

سناریوی الف بدترین یا "سناریوی نامطلوب" است. با توجه به روند تشدید تنش های منطقه‌ای و جهانی و شرایط بودجه ای دولت، احتمال وقوع آن به نظر بیش تر از سایر موارد است.

باین توضیح در سناریوی الف، نامطمینانی به آینده بیش از قبل می شود. تقاضا برای دارایی های نقدی بر ارز و طلا افزایش می دهد. اما با حادث شدن شرایط سیاسی، سهامی کم تر می شود. در نتیجه انتظار می رود که نرخ دلار و سکه حتی رکوردهای بیشتری بزند. ممکن است با اقداماتی چون تریق ارز یا برخورد های امنیتی، نرخ ارز برای مدتی کم تر شود ولی روند میان مدت و بلندمدت آن، به دلایل افت شدید در آمد نفتی، رویه افزایش است.

شرایط هر چه بحرانی تر شود، بازار از ملاطمت تر خواهد شد. نرخ طلا به تبع ارز با ثابت گرفتن قیمت جهانی طلا، افزایش خواهد یافت.

مستغلات در شرایط همراه با چشم انداز نه چندان بحرانی با وقعه ای به صورت پله ای به تورم انباشته واکنش نشان می دهند. اما با حادث شدن شرایط سیاسی، احتمال افزایش قیمت مستغلات، به دلیل قابل انتقال نبودن آن ضعیف است. بازار بورس مانند مستغلات عمل می کند. اما در شرایط فعلی بخاطر پیش گیری از اجتماعی شدن افت شاخص قیمت سهام به مسائل اجتماعی مانند مسائل باخنگان موسسات مالی دولت ناچار از تحریک تقاضا برای سهام (با تریق نقدینگی) و کاهش عرضه اوراق قرضه و به تعویق انداختن عرضه مستغلات است. بنابراین احتمال افزایش شاخص در چند ماه آینده وجود دارد. اما در بلندمدت اگر سناریوی الف محقق شود، بعید است که این بازار دوباره به شدت بیش تر تقویت نکند.

**توقف خرید و فروش خودرو در بازار**

نوسان: روند صعودی قیمت ها در بازار سکه و ارز باعث شده تا هیچ کس حاضر به خرید خودروی آن هم با قیمت های نجومی نباشد. وضعیت به گونه ای شده که قیمت انواع خودروها به صورت سلیقه ای در آگهی ها و توسط دلالان اعلام می شود به نحوی که اختلاف قیمت ها برای محصولات وارداتی از یک آگهی به آگهی دیگر ۲۰ تا ۴۰ میلیون تومان است. در محصولات داخلی هم اختلاف قیمت ها در آگهی ها از ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان است. در این شرایط مصرف کننده سرگردان بوده و نمی داند کدام قیمت منطقی و کدام قیمت صوری است. جالب اینجاست قرار بود نظارت کافی در بازار خرید و فروش خودرو انجام شده و فضا برای دلال بازی ها نامن شود، اما متأسفانه خواب واحد نظارتی عاملی نشده تا معاملات متوقف شده و این حقوق مصرف کنندگان است که مورد تضییع قرار می گیرد.

**ویژه SPECIAL**
**سپرده های بانکی ۳۷ درصد افزایش یافت**

بر اساس گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، وضعیت کل مانده سپرده ها و تسهیلات ربالی و ارزی بانکها و موسسات اعتباری به تفکیک استان در پایان تیر ماه سال ۹۹ حاکی از آن است که مانده کل سپرده ها بالغ بر ۲۹۳۲۶۱ هزار میلیارد ریال شده است که نسبت به مقطع مشابه سال قبل ۳۸ درصد و نسبت به پایان سال قبل ۲۶ درصد افزایش نشان می دهد. بالاترین مبلغ سپرده ها مربوط به استان تهران و کمترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه بویراحمد است.


**04**
**محدودیت برای تراکنش های بانکی زیر ۱۸ ساله ها**

به تازگی برخی بانک ها سقف تراکنش های غیر حضوری برداشت از حساب را برای مشتریان زیر ۱۸ سال محدود کرده اند. بر اساس دستورالعمل جدید سقف تراکنش های غیر حضوری برداشت روزانه به مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال محدود شده ضمن اینکه محدودیت سقف تراکنش ها در هر ماه نیز به عدد ۵۰۰ میلیون ریال رسیده است. بانک مرکزی در اسفند ماه سال ۹۸ دستورالعمل شفاف سازی تراکنش های بانکی اشخاص را ابلاغ کرد که به موجب آن، بانک ها موظف به محدود کردن سقف تراکنش های غیر حضوری اشخاص زیر ۱۸ سال شده اند.


**03**
**گزارش**
**رشد ۵/۴ درصدی**
**پایه پولی**


نوسان: رئیس شورای پول و اعتبار رشد ۶ ماهه نقدینگی را ۱۵/۵ درصد اعلام کرد. به این ترتیب در پایان شهریور ماه نقدینگی کشور به عدد ۲۸۵۵/۳ هزار میلیارد تومان رسیده که به نسبت مرداد ماه رشد ۱/۵ درصدی را ثبت کرده است. این درحالی است که رشد ماهانه نقدینگی در مرداد ماه به نسبت تیرماه حدود ۵/۹ درصد بوده است که رکوردی در رشد ماهانه نقدینگی به حساب می آید.

به این ترتیب به نظر می رسد اقدامات بانک مرکزی برای کنترل نقدینگی اثر گذار بوده است. همچنین بانک مرکزی اعلام کرد که رشد پایه پولی در شش ماه نخست سال جاری ۵/۴ درصد بوده است. به این ترتیب پایه پولی کشور در پایان شهریور ماه به رقم ۳۷۱/۵ هزار میلیارد تومان رسیده است که به نسبت مرداد ماه رشد مثبت ۲/۴۳ درصدی را ثبت کرده است. این در حالی است که پیش از این عبدالناصر همتی رشد ۵ ماهه پایه پولی را ۲/۹ درصد اعلام کرده بود.

به این ترتیب رشد ماهانه پایه پولی در مرداد ماه منفی ۵/۴ درصد بوده که در شهریور ماه به مدار مثبت بازگشته است.

رشد پایه پولی در اسفند ماه سال گذشته یک رکورد تاریخی را ثبت کرد و به رقم ۷/۳۲ درصد رسید. اما در سناریو جاری این روند تقریباً نزولی شد به طوری که حتی در مرداد ماه رشد منفی ۵ درصد را ثبت کرد.

رشد ماهانه مثبت پایه پولی در سه ماه نخست سال جاری به دلیل استفاده دولت از صندوق توسعه ملی بوده که چون ارز حاصل از منابع صندوق قابل دسترسی نبوده، به صورت یکجانبه باعث افزایش ذخایر خارجی و پایه پولی شده است.

اما به نظر می رسد به رغم وعده های داده شده برای استفاده از منابع صندوق برای تسهیلات کرونا برای وزارت بهداشت و حمایت از بورس، بانک مرکزی در مقابل استقرار یکجانبه ایستاده است.

می توان نتیجه گرفت که احتمالاً دلیل رشد ماهانه پایه پولی در شهریور ماه به نسبت مرداد ماه کاهش سپرده های دولت نزد بانک مرکزی است.

**تازه ترین آمار بانک مرکزی نشان می دهد؛**
**شوک ۳۴۴ درصدی به بازار مسکن**
**متوسط قیمت هر متر مسکن در شهریور امسال نسبت به سال گذشته ۹۱.۷ درصد گران تر شد**

تازه ترین آمار بانک مرکزی در خصوص «تحولات بازار مسکن تهران در شهریور ماه» حکایت از تداوم روند افزایشی قیمت ها نسبت به شهریور سال گذشته و کاهش تعداد معاملات نسبت به مرداد سال جاری دارد. بر اساس این گزارش متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهریور ۹۹ نسبت به شهریور سال قبل افزایشی ۹۱.۷ درصدی داشته است. در بخش دیگر این گزارش بیشترین متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی معامله شده در پایتخت ۵۰ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و کمترین نیز ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان اعلام شده است.

**گروه شهری**  
**تجزی**


در بین مناطق تهران کمترین قیمت هر متر مربع واحد مسکونی معامله شده مربوط به منطقه ۱۸ با رقم ۱۸ میلیون و ۵۴۰ هزار تومان بود که تنها یک میلیون کمتر از خط فقر در برابر خط فقر در تهران است. بر اساس گزارش ایسپا که نیمه دوم شهریور منتشر شد، حدود ۴۰ درصد از خانوارهای ایرانی پس انداز ندارند. این آمار در کنار روند فعلی افزایش قیمت ها آن هم در شرایطی که قدرت خرید خانوارها تضعیف شده، می تواند متوسط زمان انتظار برای خانه شدن را بسیار طولانی تر کند که علاوه بر افزایش حاشیه نشینی طبقات اجتماعی را نیز تغییر می دهد.

**۶ ماهه اول ۹۹**  
**پیش نشان افزایش قیمت ها**  
 بر اساس گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در ۶ ماهه نخست سال جاری ۱۹ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان اعلام شده که نسبت به سال ۹۶ و پیش از شروع نوسانات ارزی، افزایشی ۳۴۴ درصدی داشته است. به بیان دیگر در هر سال حدود ۱۱۴ درصد رشد قیمت های مسکن در پایتخت رقم خورده است. در این مدت تعداد معاملات نیز از ۸۵ هزار و ۱۸۲ واحد به ۵۴ هزار و ۹۲۱ واحد رسیده که افت محسوسی را نشان می دهد. شاید توجیه کاهش ۳۰ هزار و ۲۶۱ تعداد معاملات در خروج متقاضیان واقعی بازار مسکن از این بازار به دلیل افزایش شدید قیمت ها یا حاشیه نشینی آنها باشد.

**مسکن دلار به**  
**شده است**  
 بررسی گزارش های گذشته بانک مرکزی از تحولات مسکن در تهران نشان می دهد که قیمت مسکن هم راستا با دلار افزایش یافته و هر زمان روند نرخ دلار، صعودی باشد، متوسط قیمت ها نیز بر مدار صعود قرار می گیرد. مدعی این گزاره آمارهای ۶ ماهه نخست سال ۹۵ و ۹۶ است. متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در ۶ ماهه نخست سال ۹۵ حدود ۴ میلیون و ۲۳۰ هزار تومان بود که هر رقم برای سال ۹۶ تنها افزایشی ۶ درصدی داشته که حتی ۳ درصد کمتر از تورم سال ۹۵ است. در

**قیمت خانه در تهران**
**گران تر از استانبول**

تداوم روند قیمت های مسکن در حالی است که سایت های خرید خانه در ترکیه، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهر

استانبول را بین ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تا ۱۲ میلیون تومان اعلام می کنند. با مراجعه به سایت های آگهی دهنده برای خرید خانه در دوی نیز موارد مشابهی مانند ترکیه را می توان مشاهده کرد. به عنوان مثال خرید یک آپارتمان ۱۰۰ متری در منطقه «سن بورت استانبول» ۲۴۷ هزار لیر قیمت گذاری شده که حدود ۹۲۴ میلیون تومان می شود؛ هر متر مربع ۹ میلیون و ۲۴۰ هزار تومان. بر اساس آنچه در وبسایت های معاملات املاک می گذرد، با ۹۰۰ میلیون تومان می توان در پردیس، خیابان پیروزی، استاد معین و شهریار با متراژهای کمتر از ۱۰۰ متر خانه خریداری کرد.

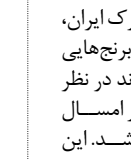
**افزایش ۲۰۳ درصدی**  
**معاملات طی یک سال**

بر اساس آنچه بانک مرکزی منتشر کرده در شهریور ماه متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی به ۲۴ میلیون و ۲۸۸ هزار تومان رسیده که نسبت به مرداد افزایشی ۵۱ درصدی داشته و نسبت به شهریور سال گذشته ۹۱.۷ درصد گران تر شده است. تعداد معاملات مسکن در پایتخت نیز طی دو ماه اخیر کاهش ۶۸ درصدی داشته و از ۹۰۸۰ به ۸۶۴۳ در شهریور رسیده است.

هر چند رقم معاملات در شهریور سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۲۰۳ درصدی را نشان می دهد. با این حال همچنان فاصله معناداری با ۱۵ هزار و ۵۴۵ معامله در شهریور ۹۶ وجود دارد.

**کاهش قیمت شمش و میلگرد به زودی**

نوسان: داریوش اسماعیلی اظهار داشت: امسال بیش از ۳۰ میلیون تن شمش تولید می کنیم و در ۶ ماه گذشته میزان تولید شمش ۱۰ درصد افزایش داشته است و در آینده های نزدیک شاهد کاهش قیمت شمش و میلگرد خواهیم بود. معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت افزود: بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار، تولیدکنندگان شمش باید ۶۰ درصد تولید خود را در بورس کالا عرضه کنند و بر این اساس، انجمن تولیدکنندگان فولاد از وزارت صمت اختیار سه ماهه خواست و قول داد این عرضه را انجام دهد و وزارت صمت اجازه داد، اما این عرضه محقق نشد. وی گفت: پیشنهادهای جدیدی را به ستاد تنظیم بازار خواهیم داد که مبنای قیمت پایه شمش حدود ۷۵ درصد درب کارخانه است و سقف معاملات را حداکثر با ۹۵ درصد این عدد خواهیم بست.


**تخصیص ۸۰ میلیون دلار برای برنج**

نوسان: طبق اعلام معاون فنی گمرک ایران، ۸۰ میلیون دلار جهت تخصیص ارز به برنج هایی که به صورت درصدی ترخیص شده اند در نظر گرفته خواهد شد. از ابتدای شهریور امسال واردات برنج با ممنوعیت فعلی مواجه شد. این در حالی بود که طبق آمار گمرک ایران در پنج ماهه اول امسال واردات و ترخیص برنج نسبت به سال گذشته ۲۰ درصد کاهش و در زمان اعمال ممنوعیت حدود ۳۰۰ هزار تن در گمرک و بنادر دیو مانده بود. از مهم ترین دلایل عدم ترخیص برنج های وارداتی تا مین ارز و ماندن در صف تخصیص ارز بود که مدت ها در این رابطه مشکل وجود داشت. آن هم در شرایطی که در ابتدای سال جاری برنج از صف دریافت کنندگان ارز ۳۲۰۰ تومان خارج شد که همین تغییر مبنای ارزی از جمله عوامل افزایش قیمت برنج های وارداتی شده بود.


**بیمه قالیبافی خواسته باندگان فرش دستباف**

نوسان: عبداله بهرامی بر لزوم حمایت از قالیبافان و هنر صنعت فرش دستباف تاکید کرد و گفت: یکی از خواسته های مهم قالیبافان اجرای قانون بیمه قالیبافان است که در سال ۱۳۸۸ مصوب و تا سال ۱۳۹۲ اجرایی که بر اساس آن مقرر شد ۴۵۰ هزار نفر بیمه شوند و ظرف ۱۰ سال از زمان تصویب مصوبه، هر سال ۱۰۰ هزار نفر وارد این چرخه شوند و تحت پوشش بیمه قرار گیرند. وی ادامه داد: متأسفانه از سال ۱۳۹۲ به بعد علاوه بر افرادی که سال ها در صف بیمه بودند و نتوانستند از مزایای بیمه بهره مند شوند، ۲۳۰ هزار قالیبافی هم که طی مدت پنج سال بیمه پرداخت کرده بودند به دلایل مختلف مثل عدم واریز بیمه در روز مقرر یا عدم حضور هنگام مراجعه بازرسی قطع شد.





## گزارش

مدیرعامل شرکت فولاد تراز چهارمحال و بختیاری:

## تقاضاهای کاذب از بازار فولاد خارج شود



نوشان: مدیرعامل شرکت فولاد تراز چهارمحال و بختیاری از لزوم خارج شدن تقاضاهای کاذب از بازار فولاد و تأمین حداکثری مواد اولیه به عنوان دو عامل اساسی بهبود بازار و جهش تولید نام برد. سعید رشیدی تأکید دارد، مهمترین مشکل این شرکت تأمین مواد اولیه است. به دلیل وجود مشکلات در حوزه تأمین مواد اولیه، میزان تولید شرکت فولاد تراز چهارمحال هیچگاه از ۵۵ درصد ظرفیت این کارخانه فراتر نرفته است. وی تصریح می کند: بیشترین میزان تولید شرکت ۱۵۰ هزار تن بوده که در سال ۱۳۹۸ محقق شده است.

سعید رشیدی اظهار داشت: مشکل کمبود مواد اولیه باعث شده هیچگاه در سالیان گذشته، میزان تولید واقعی شرکت فولاد تراز از ۵۵ درصد ظرفیت تولید این شرکت تجاوز نکند. برای اینکه تولیدکنندگان محصولات فولادی بتوانند مواد اولیه مورد نیاز خود را تأمین کنند و جهش تولید را رقم بزنند، تقاضاهای کاذب باید از بازار فولاد خارج شود و با حذف واسطه‌ها مواد اولیه مستقیماً به تولیدکنندگان برسد.

وی با بیان اینکه شرکت فولاد تراز چهارمحال به عنوان تولیدکننده ورق های گالوانیزه و فولاد در شهر که صنعتی شهر کرد در استان کمتر بر خوردار چهارمحال و بختیاری قرار دارد، افزود: این شرکت در سال ۱۳۹۵ با ظرفیت ۲۷۰ هزار تن در سال به بهره برداری رسید و در آن ۲۰۰ نفر به صورت مستقیم مشغول به کار هستند این شرکت برای حدود ۴۰۰ نفر نیز اشتغال غیر مستقیم ایجاد کرده است.

### در تأمین مواد اولیه با مشکل روبه رو هستیم

مدیرعامل شرکت فولاد تراز چهارمحال عنوان کرد: مهمترین مشکل این شرکت تأمین مواد اولیه است. به دلیل وجود مشکلات در حوزه تأمین مواد اولیه، میزان تولید شرکت فولاد تراز چهارمحال هیچگاه از ۵۵ درصد ظرفیت این کارخانه فراتر نرفته است. بیشترین میزان تولید شرکت ۱۵۰ هزار تن بوده که در سال ۱۳۹۸ محقق شده است.

وی افزود: برای سال جاری، تولید ۱۸۰ هزار تن محصول را در برنامه داشتیم و حتی این آمادگی را داشتیم که تولید خود را به بیش از ۲۰۰ هزار تن برسانیم. اما متأسفانه در چهار ماه نخست سال ۹۹، با مشکل جدی در تأمین مواد اولیه روبه رو بوده ایم. رشیدی با تأکید بر اینکه ماده اولیه مورد نیاز فولاد تراز چهارمحال کلافه ای سرد خام است، ادامه داد: به دلیل محدودیت در عرضه کلافه ای سرد در بورس کالا، در سال جاری حتی مجبور بوده ایم کلاف گرم خریداری کنیم و با صرف هزینه های زیاد، به صورت کارمزدی آن را به کلاف سرد که ماده اولیه کارخانه است، تبدیل کنیم. این امر هزینه های زیادی از جمله کارمزد تبدیل کلاف گرم به کلاف سرد، هزینه حمل و نقل و پرت زیاد را به کارخانه تحمیل کرده و کاهش سودآوری را در پی داشته است. علاوه بر این، توقفات خط تولید که در نتیجه کمبود مواد اولیه روی می دهد افزایش هزینه ها را به همراه آورده است.

### مواد اولیه باید

#### به تولیدکننده واقعی برسد

وی خاطر نشان ساخت: برای حل مشکل تأمین مواد اولیه باید ترتیبی اتخاذ داده شود که واسطه ها از بازار محصولات فولادی حذف شوند و مواد اولیه مستقیماً در اختیار تولیدکنندگان قرار گیرد. اختلاف قیمت فولاد مبار که محصولات خود را در بورس کالا عرضه می کند و بازار آزاد را نیتی به وجود آورده که تقاضاهای کاذب سنگین ایجاد کرده است، این تقاضاهای کاذب سوداگران که هدفشان کسب سود شخصی است، باید حذف شوند. مدیرعامل شرکت فولاد تراز چهارمحال با اشاره به ظرفیت تولید فولاد تراز چهارمحال گفت: ظرفیت تولید ما ۲۰۰ هزار تن در ماه است. یا باید بتوانیم به این میزان هر ماه از بورس کالا کلاف سرد خریداری کنیم یا در خارج از بورس این سهمیه مواد اولیه را به ما اختصاص یابد.

### سود تولیدکننده

#### باعث جهش تولید می شود

مدیرعامل شرکت فولاد تراز چهارمحال تأکید کرد: چیزی که نباید فراموش کنیم این است که سود تولیدکننده به افزایش تولید و اجرای طرح های توسعه منجر خواهد شد و همین امر جهش تولید را رقم می زند. وی یادآور شد تقاضای کاذبی که در حال حاضر در بازار فولاد وجود دارد، به تولیدکنندگان واقعی فشار وارد میکند و میزان تولید و بالطبع سود آنان را کاهش میدهد. کاهش تولید نیز به نوبه خود افزایش قیمت ها و تورم بیشتر را در پی خواهد داشت. تولیدکنندگان باید مواد اولیه خود را با قیمت منطقی دریافت کنند و با سود منطقی، محصول تولیدی را در اختیار حلقه های بعدی تولید قرار دهند تا ثبات به این طریق در بازار ایجاد شود.

### با روش های دستوری

#### بازار آرام نمی شود

رشیدی در مورد راهکار ایجاد ثبات در بازار فولاد عنوان کرد: تا روشهای دستوری وجود دارد، تقاضاهای کاذب اجازه آرامش به بازار فولاد نخواهند داد. باید اجازه داد سازوکار عرضه و تقاضا در بورس کالا حاکم شود تا تقاضاهای کاذبی که در نتیجه رانت قیمتی شکل گرفته بازار خارج شود. این تقاضاهای کاذب مانع رسیدن مواد اولیه با قیمت منطقی به تولیدکنندگان واقعی می شود.

وی در پایان گفت: راه جهش تولید، در سالی که توسط مقام معظم رهبری با این عنوان نامگذاری شده، از حمایت از تولیدکننده می گذرد. حمایت از تولیدکننده است که باعث جهش تولید در شرایط جنگ اقتصادی میشود. اگر به جای حمایت از تولید، به تولیدکننده فشار وارد شود و با روشهای دستوری و ایجاد زمینه برای تقاضاهای کاذب، سود تولیدکنندگان کاهش یابد، واسطه ها و سود شخصی آنها در بازار مانور می دهند و همه اینها به ضرر کشور در شرایط حساس فعلی خواهد بود.

### برگ زرین دیگر در کارنامه فولاد مبارکه



با تلاش کارکنان بلندهمت واحد حمل و فرآوری سرباره شرکت فولاد مبارکه، زمان توقفات ناشی از حمل سرباره در کوره های قوس الکتریکی، با ثبت تعویض تعداد ۲۰ هزار و ۷۹۳ پاتیل سرباره کوره قوس الکتریکی و تعداد ۲ هزار و ۸۳۲ پاتیل سرباره واحد عملیات ثانویه به ۶ ثانیه به ازای هر ذوب کاهش یافت. رئیس واحد حمل و فرآوری سرباره فولاد مبارکه با اعلام این خبر گفت: با دستیابی به این رکورد، در مجموع ۲۰ هزار و ۵۱۰ ذوب محقق شد.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه عنوان کرد:

## نسخه خروج از التهاب قیمتی

عظیمیان: فولاد مبارکه می تواند التهاب بازار فولاد را ساماندهی کند



### گروه صنعت

#### گزارش

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در نشست مشترک با انجمن تولیدکنندگان لوله های فولادی و پوشش خطوط انتقال، بر اهمیت تعامل بیشتر میان این دو بخش، بررسی راهکارهای رفع مشکلات خریداران ورق های فولادی و تأمین مواد اولیه این شرکتها که همگی جزو مشترک بزرگ فولاد مبارکه آصفهان هستند، تأکید کرد. حمیدرضا عظیمیان در این نشست که معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه نیز در آن حضور داشت، با بیان اینکه بر اساس قانون جاری در کشور، مدیریت توزیع و قیمت گذاری بر عهده فولاد مبارکه نیست، تصریح کرد: تنها مسئولیتی که بر عهده بزرگترین فولادساز کشور قرار گرفته، تولید است.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در ادامه افزود: اکنون شاهدیم که به دلیل دخالت های برخی نهادها و دستگاه های ربط در بازار فولاد، شرایط نامساعد شده است. به گفته مهندس عظیمیان، فولاد مبارکه برای رفع این مشکل، طرح های خود را به دولت و مجلس پیشنهاد داده و حتی دستگاه قضایی را در این زمینه توجیه کرده تا مدیریت واحد بر توزیع بازار توسط این شرکت انجام شود، هر چند فولاد مبارکه به طور مشخص هیچ مسئولیتی قانونی در توزیع و قیمت گذاری ندارد.

وی تأکید کرد: این مسئولیت با این تعهد که نیاز همه واحدها تأمین شود و بازار به ثبات حداکثری برسد، از سوی فولاد مبارکه اعلام شده است. ضمن اینکه عرضه و پرچینگ و بورس نیز به صورت همزمان باشد؛ به نحوی که در پرچینگ، نسبت عرضه ورق گرم که مورد نیاز واحدهاست ۷۵ درصد در بورس کالا ۲۵ درصد باشد. در مورد ورق های سرد نیز ۹۰ درصد عرضه در پرچینگ و ۱۰ درصد در بورس کالا انجام شود.

### سامانه بهین یاب

#### ناکارآمد است

مدیرعامل فولاد مبارکه گفت: همچنین پیشنهاد دادیم تا خط اعتباری ۱۰ هزار میلیارد تومانی به صورت دائم برقرار باشد تا مشکلات تأمین اعتبار مشتریان حل شود. نوشان: عملیات تعویض لاج بیرنگ ها و تنظیم سازه اصلی دستگاه بریج ریکلایمر شماره یک واحد آبشست و برداشت فولاد مبارکه به همت تیم تعمیرات واحد مواد خام و با همکاری دفتر فنی تعمیرات ناحیه آهنسازی، تعمیرات و تعمیر گاه مرکزی، حملونقل و بازرسی فنی با موفقیت انجام شد. حمید بزاز، رئیس واحدهای مواد خام ناحیه آهن سازی، با بیان اینکه هر کار بسیار حساس در بازه زمانی ۱۶ تا ۲۷ شهریورماه انجام شد، افزود: یکی از مهمترین وظایف واحد مواد خام، ذخیره سازی مختلف شرایط متفاوتی دارند؛ برای مثال، صنف تولیدکنندگان ورق های قطور معمولاً قرارداد های تناز بالا دارند؛ بنابراین می توان برای این صنف

رئیس واحدهای مواد خام ناحیه آهن سازی فولاد مبارکه خبر داد:

## تعویض لاج بیرنگ ها و تنظیم سازه اصلی دستگاه بریج ریکلایمر شماره یک

نذار، وظیفه مخلوط سازی مواد با مشخصات شیمیایی و فیزیکی متفاوت و فراهم کردن موادی با درجه همگنی بالا بر عهده واحد مواد خام است. به همین منظور و با هدف تأمین مواد اولیه مناسب جهت ارسال به واحد گندله سازی، فرایند همگن سازی مواد در حین آبشست و برداشت صورت میگیرد. به گفته رئیس واحدهای مواد خام ناحیه آهنسازی،

### طراحی و ساخت رولتانگ حمل غلتک در مجتمع فولاد سبا

با طراحی و ساخت تجهیز رولتانگ حمل غلتک در مجتمع فولاد سبا، از این پس عملیات حمل و جابه جایی غلتک در این واحد با ضریب ایمنی و دقت و سرعت بیشتر انجام خواهد شد. عبدالله جهانگیری، کارشناس تولید نورد گرم مجتمع فولاد سبا، ضمن تأیید این خبر گفت: با توجه به موقعیت قرارگیری کارگاه غلتک و نورد در مجتمع فولاد سبا و فاصله بین دو کارگاه که همواره باعث بروز مشکلات در تولید میشد، عامل انتقال غلتک به نورد مجتمع فولاد سبا بود.



## گزارش

### هرمزگان قطب دوم

#### فولاد کشور می شود



نوشان: مدیرعامل فولاد هرمزگان گفت: با توسعه های انجام شده و در دست انجام، استان هرمزگان به قطب دوم فولاد کشور تبدیل خواهد شد.

به گزارش نوشان به نقل از روابط عمومی فولاد هرمزگان، فرزندارانی در جلسه اقتصاد مقاومتی استان که با حضور اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور و همتی استاندار استان هرمزگان برگزار شد، اظهار کرد: به رغم تمام محدودیت ها و تحریم های نفتی، گازی و فولادی ایران با تکیه بر افزایش تولید در رده هم کشور های تولید کننده فولاد جهان قرار دارد.

وی با اشاره به برنامه های توسعه دهی در بخش فولاد و تولید ۵۵ میلیون تن فولاد در اقیانوس ۱۴۰۴، افزود: با توجه به برنامه توسعه فولاد کشور و وجود شرایط مساعد در فولاد هرمزگان از جمله زیرساخت های مطمئن، مجاورت با آب های نیلگون خلیج فارس و عدم مشکل مدیریت تقاضا در بازار محصولات فولادی است؛ بنابراین لازم است با مدیریت تقاضا از طریق ظرفیت های کارشناسی فولاد مبارکه، بازار مدیریت شود و التهاب آن کاهش یابد. به گفته وی، یکی از راهکار های مهم برای کنترل بازار، عرضه محصولات توسط همه تولیدکنندگان در بورس کالا است و لازم است سایر تولیدکنندگان محصولات فولادی نیز همانند فولاد مبارکه محصولاتشان را در بورس کالا عرضه کنند.

جوانبخت ادامه داد: پیشنهاد فولاد مبارکه برای کنترل بازار و کاستن از التهاب موجود، احیای عرضه مستقیم محصولات به مشتریان (مچینگ) با اعتبار اسنادی است که این مهم باید با عرضه بخشی از محصولات به صورت مستقیم در تالار بورس و مابقی بر اساس قیمت کشف شده در بورس و در چارچوب مچینگ انجام گیرد. وی در این جلسه در خصوص مشکل تولیدکنندگان لوله های قطور، یعنی عدم تأمین پایدار مواد اولیه، گفت: فولاد مبارکه می تواند پایدار مواد اولیه مورد نیاز این شرکتها را به صورت پایدار تأمین کند. استراتژی فولاد مبارکه همواره داشتن تعاملی سازنده با مشتریان خود در جهت تولید محصولات کیفی و ایجاد ارزش افزوده بیشتر بوده است

بدون شک تولید محصولات کیفی و تأمین نیاز صنایع استراتژیک کشور جزو اهداف اصلی فولاد مبارکه است و همان گونه که اشاره شد، تحقق این اهداف تنها از طریق تعامل رور در با مشتریان و امکان فروش کالا به صورت مستقیم (مچینگ) فراهم می گردد.

ارزانی همچنین افزود: تعهدات ارزی در مناطق ویژه به دلیل وجود بوروکراسی کاغذی فراوان، همواره انرژری زیادی از شرکت ها می گیرد و شرکت های مستقر در مناطق ویژه با مشکلات زیادی برای رفع تعهدات ارزی مواجه هستند. وی ادامه داد: لازم است در جهت رفع این مشکلات درصد پرونده های رفع تعهد ارزی نشده از ۲۰ درصد به حداقل ۴۰ درصد افزایش یابد تا این شرکتها بتوانند ثبیت سفارشات خود را به موقع انجام دهند. همچنین به نوبه است که شرکت های مستقر در منطقه ویژه اقتصادی و صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس را خواستار شد

ارزانی همچنین افزود: تعهدات ارزی در مناطق ویژه به دلیل وجود بوروکراسی کاغذی فراوان، همواره انرژری زیادی از شرکت ها می گیرد و شرکت های مستقر در مناطق ویژه با مشکلات زیادی برای رفع تعهدات ارزی مواجه هستند. وی ادامه داد: لازم است در جهت رفع این مشکلات درصد پرونده های رفع تعهد ارزی نشده از ۲۰ درصد به حداقل ۴۰ درصد افزایش یابد تا این شرکتها بتوانند ثبیت سفارشات خود را به موقع انجام دهند. همچنین به نوبه است که شرکت های مستقر در منطقه ویژه اقتصادی و صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس را خواستار شد





گزارش

در نهمین نمایشگاه بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری معدن و صنایع معدنی؛

سفیر کنیا خواستار همکاری با ذوب آهن اصفهان شد



نوسان: بندیکت واتمبا سفیر کشور کنیا در جمهوری اسلامی ایران با حضور در غرفه ذوب آهن اصفهان در نهمین نمایشگاه بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری معدن و صنایع معدنی، همکاری با ذوب آهن اصفهان را خواستار شد.

واتمبا، جمهوری اسلامی ایران را کشور صنعتی و توسعه یافته دانست و گفت: با توجه به قابلیت‌های صنعتی جمهوری اسلامی ایران و معادن غنی در کشور کنیا، این دو کشور می‌توانند همکاری‌های خود را افزایش دهند. سفیر کشور کنیا افزود: این کشور دارای معادن غنی سنگ آهن است و امیدواریم از تجربه ایرانیان برای احداث کارخانه‌های فولادی و استخراج معادن بهره‌مند شویم. وی ارتباط بین کشورهای آفریقایی و ایران را یاد آور شد و تاکید کرد: کشورهای آفریقایی به ویژه کنیا ارتباط خوبی با ایران دارند.

واتمبا در خصوص محصولات فولادی ایران نیز گفت: بر اساس اطلاعاتی که کسب کردم، تولیدات فولادی کارخانه‌های ایرانی به ویژه ذوب آهن اصفهان، محصولات با کیفیتی است و ما امیدواریم از این محصولات در صنایع ساختمان، سدسازی و... استفاده کنیم.

مجید مرادیان، معاون روابط عمومی ذوب آهن اصفهان با تشریح فرایند و کیفیت محصولات این شرکت، گفت: ذوب آهن اصفهان به عنوان اولین شرکت تولید کننده مقاطع طولی در غرب آسیا محصولات خود را به پنج قاره دنیا صادر می‌کند.

وی به تولید ریل در ذوب آهن اصفهان پرداخت و گفت: ریل تولیدی در این شرکت بر اساس استاندارد جهانی صورت می‌گیرد و با تولیدات مشابه شرکت‌های اروپایی قابل رقابت است.

وی با اشاره به توانمندی‌های کارشناسان صنعت فولاد ایران برای سرمایه‌گذاری و مشارکت در بخش معادن سنگ آهن و احداث صنایع فولادی در کشور کنیا تصریح کرد: درخواست سفیر کشور کنیا به استحضار مدیریت عالی و مسئولین ذی‌ربط در ذوب آهن اصفهان می‌رسد.

یک اقتصاددان عنوان کرد:

منابع صندوق توسعه؛ عامل اصلی رشد پایه پولی

نوسان: کامران ندیری در مورد اظهارات رییس بانک مرکزی در زمینه تأثیر تزریق منابع صندوق توسعه ملی در افزایش پایه پولی گفت: سخنان آقای همتی عین واقعیت است و آمار هم نشان می‌دهد که از اواخر ۹۸ و اوایل ۹۹ عمده‌ترین دلیل افزایش پایه پولی، افزایش خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی است که آن نیز به این دلیل بوده که بانک مرکزی از غیر قابل استفاده و غیر قابل دسترس صندوق توسعه ملی گرفته و معادل آن ریال داده است. این استاد دانشگاه افزود: بنابراین نمی‌دانم چه کسی می‌خواهد این واقعیت‌ها را من‌الشمس را التکار کند. البته بخشی از آن مربوط به تنخواهی است که مجلس در اختیار دولت گذاشته و باید تا آخر سال تسویه کند که معلوم نیست انجام شود یا خیر. بنابراین بانک مرکزی این منابع صندوق توسعه را که در خارج از کشور مسدود شده، نمی‌تواند در بازار بفروشد اما در ترازنامه بانک مرکزی اعمال و معادل آن ریال پرداخت می‌کند. این استاد دانشگاه تصریح کرد: دولت باید در هزینه‌های خود صرفه‌جویی می‌کرد اما هزینه‌های خود را افزایش داده است. افزایش یا همسان‌سازی حقوق‌ها که اخیراً صورت گرفت، می‌توانست سال آینده و پس از کنترل تورم انجام شود. دولت می‌توانست پس از روشن شدن تکلیف منازعه با آمریکا اقدامات را انجام دهد چون اگر این تورم ادامه داشته باشد، افزایش حقوق کمی به مردم نخواهد کرد.

آنجی تغییرات شرکت راهبران سلامت پار تاک

شرکت تعاونی به شماره ثبت ۶۱۰۷۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۰۷۵۶۲ به استناد صورت‌جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ و نامه شماره ۳۴۵۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان تصمیمات ذیل اتخاذ شد: امیر شریف نژاد کدملی: (۱۲۹۲۱۱۷۴۴۳) به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و علی کیانی کدملی: (۱۲۷۰۳۸۰۷۲۹) به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و محمدحسین شریف نژاد کدملی (۱۲۹۰۰۵۴۸۲۷) به سمت منشی هیئت مدیره برای مدت سه سال انتخاب گردیدند کلیه قراردادها و اسناد تعهد آور از قبیل چک، سفته و برات و اوراق بهادار پس از تصویب هیئت مدیره، با امضای آقای امیر شریف نژاد مدیرعامل و آقای محمدحسین شریف نژاد (منشی هیئت مدیره) و درغیاب آقای محمدحسین شریف نژاد (منشی هیئت مدیره) با امضای علی کیانی (نایب رئیس هیئت مدیره) و مهر شرکت معتبر خواهد بود و اوراق عادی با امضای آقای امیر شریف نژاد (مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری اصفهان (۱۰۰۳۰۷۳)

ویژه SPECIAL

مجبوریم صادرات را به صورت ریالی ادامه دهیم!

رئیس اتاق بازرگانی ایران و افغانستان گفت: با توجه به مشکلات عدیده‌ای که صادرکنندگان با آن دست و پنجه نرم می‌کنند، بهتر است فعلاً صادرات به کشورهای همسایه به صورت ریالی انجام شود تا پس از لغو تحریم‌ها و ثبات اقتصادی قوانین مربوط به صادرات ارزی عملی شود چون در آن صورت صرافی‌ها و بانک‌ها می‌توانند نقل و انتقالات ارز داشته باشند. حسین سلیمی تاکید کرد: اما اگر موضوع سنگبیرانه باشد، صادرات به کشورهای همسایه نیز متوقف می‌شود.



رونمایی از نظام مالیاتی هوشمند در دولت دوازدهم

رئیس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: نظام مالیاتی هوشمند، نظامی است که می‌تواند از هر شهروند متناسب با ثروت، درآمد و مصرفش به راحت‌ترین و آسان‌ترین شیوه ممکن، مالیات اخذ کند. امیدعلی پارسا اضافه کرد: از میان حدود ۸۸ دستگاه اجرایی ۴۴ دستگاه همکاری خوبی با ما دارند، اما از همکاری ۱۲ دستگاه راضی نیستیم. وی افزود: در کشورهای پیشروی دنیا حدود ۸۵ درصد کل بودجه کشور از مالیات تأمین می‌شود، در کشور ما این عدد ۳۵ درصد است.



توصیه‌های بخش خصوصی برای ۱۰ ماه زمامداری وزارت صمت؛

۹۰ هزار واحد تولیدی بلا تکلیفند!

پیشنهادات تشکل‌های بخش خصوصی می‌تواند باعث تحولات خوبی باشد



رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران، معتقد است که دولت سسکان کشتی صنعت و معدن را بدون ناخدا گذاشته بود و الان که وزیر انتخاب شده، او نباید به جای اجرای برنامه‌ها، به فکر تغییرات مدیریتی باشد. عبدالوهاب سهیل آبادی، تاکید دارد، مهمترین وزارتخانه بدون متولی بود و اتفاق خوب این است بعد از ۴ ماه از بلا تکلیفی نجات پیدا کرد. او به پیشنهادهای بخش خصوصی برای اداره بهتر این وزارتخانه عریض و طویل اشاره و تصریح می‌کند: پیشنهاداتی که تشکل‌های بخش خصوصی دارند با هدف اصلاح و تغییر وضع موجود است و اجرای این پیشنهادات می‌تواند تحولات خوبی را رقم زد.

نوسان: از اردیبهشت امسال که وزیر صنعت و معدن توسط رئیس جمهور برکنار شد، دو نفر به عنوان سرپرست این وزارتخانه منصوب شدند و دومین نفری که به عنوان وزیر پیشنهادی به مجلس معرفی شد توانست رای اعتماد مجلس را کسب کند. فکر می‌کنیم این که این وزارتخانه از بلا تکلیفی خارج شد و صاحب وزیر شد، باز حرکت و اقدام مثبتی می‌تواند باشد؟

مهمترین اتفاق این است که این وزارتخانه بعد از ۴ ماه از بلا تکلیفی نجات پیدا کرد. یکی از مهمترین وزارتخانه‌ها و شاید شاه بیت دولت که وزارت صنعت، معدن و تجارت است، بدون متولی بود و متأسفانه، این وضع برای کشور و برای بخش‌های صنعت و معدن، چندان خوشایند نبود. ما یک نامه از طرف خانه صنعت، معدن و تجارت ایران، به رئیس جمهوری نوشتیم و اعلام کردیم که نگذارید با این همه مشکلات که در تولید و صنعت وجود دارد، این وزارتخانه بدون وزیر باشد. خوشبختانه آقای رزم حسینی به عنوان وزیر پیشنهادی معرفی شد و رای اعتماد کسب کرد. ما آقای روحانی در سال ۱۳۹۲، آقای رزم حسینی در بخش خصوصی فعال بود و بعد از تشکیل دولت آقای روحانی، به عنوان استاندار کرمان انتخاب شد. ایشان از زمین‌دانان جیبه‌های حق علیه باطل بوده است. اینها اطلاعاتی بود که ما در سال‌های گذشته از آقای رزم حسینی داشتیم و مردم کرمان و صنعتگران این استان‌ها، راضی بودند که کارهای بسیار بزرگی انجام داده، پیگیری‌های خوبی داشتند و در این باره از استانداری به روی مراجعه‌کنندگان او بود. ما آمادگی داریم که به آقای رزم حسینی کمک کرده و همراهی کنیم و حداقل قسمتی از مشکلاتی که وجود دارد، برطرف شود.

نوسان: نزدیک ۵ ماه از سالی که به عنوان سال جهش تولید نامگذاری

رئیس انجمن نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران خبر داد:

ایجاد ۲۸۰ هزار فرصت شغلی توسط صنعت نمایشگاهی کشور



ریال زبان مالی متحمل شده است. به گفته یارمحمدیان، در سال ۹۸ بیش از ۵۰۰ عنوان نمایشگاهی در کشور برگزار شده، اما پس از شیوع کرونا تا پایان شش ماهه نخست سال جاری، فقط ۲۰ عنوان نمایشگاهی برگزار شده است.

نوسان: رئیس انجمن نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران گفت: صنعت نمایشگاهی حدود ۲۸۰ هزار فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم در سراسر کشور ایجاد کرده است. علی یارمحمدیان در مجمع عمومی این انجمن که با حضور رئیس سازمان توسعه تجارت کشور برگزار شده، به میزان اشتغالزایی صنعت نمایشگاهی در سراسر کشور اشاره کرد و افزود: بر اساس بررسی‌ها و برآوردهای صورت گرفته، هم‌اکنون یک هزار و ۷۰۰ نفر اشتغال مستقیم و بیش از ۲۸۰ هزار فرصت شغلی غیرمستقیم توسط صنعت نمایشگاهی در کشور ایجاد شده که حجم بسیاری از این فرصت‌های شغلی پس از شیوع کرونا از بین رفته و فعالان این حوزه به مرز بیکاری و ورشکستگی رسیده‌اند. وی همچنین با تاکید بر اینکه کرونا صنعت نمایشگاهی را به شدت تحت تأثیر قرار داده و سبب تعطیلی



صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مجید محققیان  
 زیر نظر شورای سردبیری  
 صفحه آرایی: نوسان  
 چاپ: پیام رسانه

آدرس: اصفهان، خیابان هشت بهشت غربی ساختمان آفتاب، طبقه اول، واحد ۶  
 صندوق پستی: ۸۱۵۸۹۸۱۸۶۵  
 تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۱۷۸۵۹  
 توزیع: آرمان پخش

پیامبر اکرم (ص)

به فرزندان خود احترام بگذارید و آن‌ها را نیکو تربیت کنید تا مورد غفران پروردگار قرار گیرید.

شماره  
 صد و چهل و پنج



## استارآپ

### نحوه نگارش بیزنس پلن با فرمت استار تاپی



بیزنس پلن یا فرمت استار تاپی به طور عمده وقتی استفاده می شود که شما می خواهید کسب و کار خودتان را به سرعت و اختصار معرفی کنید (به طور مثال به یک سرمایه گذار در مراحل اولیه مذاکره)؛ یا وقتی که می خواهید سریع استارت کسب و کار خودتان را بزنید؛ و یا قصد دارید که به طور منظم بیزنس پلن خود را مطابق با شرایط جدیدی که برایتان رخ می دهد اصلاح کنید و تطبیق دهید.

فرمت استار تاپی بیزنس پلن، به طور معمول تعدادی چارت هستند که بوسیله استفاده محدود از کلمات به توصیف ارزش شرکت شما، زیرساخت های آن، مشتریان و مسائل مالی مرتبط با آن میپردازد. این نوع از بیزنس پلن ها برای به تصویر کشیدن تبادلات و نکات کلیدی شرکت شما بسیار ارزشمند و مناسب هستند.

در فرمت بیزنس پلن استار تاپی، مدل های آماده (Template) بسیاری هستند که می توانید از آن ها استفاده کنید ولی در این مقاله ما به تشریح یکی از قدیمی ترین و معروفترین این مدل های آماده میپردازیم که به مدل بوم یا Canvas Model شناخته می شود. البته همانطور که در دو مقاله قبلی ذکر شد، نیازی نیست که شما بیزنس پلن خود را دقیقاً به شکلی که به شما گفته میشود بنویسید، همیشه این نکته را در نظر داشته باشید که هیچ راه اشتباهی برای نگارش یک بیزنس پلن وجود ندارد و نکاتی که گفته میشود نکاتی عمومی برای درک بهتر فضای نگارش بیزنس پلن میباشد و به شما کمک میکند تا بفهمید که دیگران در یک بیزنس پلن به دنبال چه نکاتی می گردند.

در ادامه به ۹ قسمت اساسی که یک بیزنس پلن استار تاپی با فرمت بوم را تشکیل میدهند می پردازیم:

#### ۱) همکاری های اساسی

کسب و کار ها و یا سرویس هایی را که از آنها در کسب و کار خودتان استفاده میکنند را ذکر کنید و بنویسید که به چه خدماتی از جانب هر یک از آنان نیاز خواهید داشت. در این قسمت باید نامین کنندگان خود، تولید کنندگان یا پیمانکاران جزئی را که به آنان نیاز خواهید بنویسید و در صورت نیاز، شرکا استراتژیک خود را نیز ذکر کنید.

#### ۲) فعالیت های کلیدی

فاکتور هایی را که به کسب و کار شما مزیت رقابتی نسبت به سایر کسب و کار های فعال در این حوزه میدهند لیست کنید.

نکاتی مانند ارتباط مستقیم و بدون واسطه با مشتری، یا استفاده از تکنولوژیهای رایج و پرطرفدار که به شما کمک می کند از مزیت اقتصاد مشارکتی استفاده کنید را مورد توجه قرار بدهید.

#### ۳) منابع کلیدی

هر منبعی را که از آن به عنوان یک اهرم برای ایجاد ارزش برای مخاطبین خود استفاده می کنید را ذکر کنید. مهم ترین منابع شما میتواند شامل کارمندان، قدرت مالی شما یا... باشند. فراموش نکنید که اگر به گروه خاصی مانند جانبازان، کارمندان دولتی، بازنشستگان، دانش آموزان یا دانشجویان خدمات ویژه ای ارائه دهید باید این خدمات یا پیشنهادات ویژه را ذکر کنید.

#### ۴) پیشنهاد ارزش آفرین

یک متن روشن و شفاف و صریح راجع به ارزشی که شرکت شما به بازار اضافه می کند آماده کنید.

#### ۵) ارتباط با مشتریان

نحوه ی تعامل شرکت خود را با مشتریان ذکر کنید. به طور مثال این ارتباط از به صورت اتوماتیک انجام می گیرد یا بوسیله نیروی انسانی؟ حضوری و یا آنلاین؟ به توصیف نحوه ی ارتباط خود با مشتریانتان از صفر تا صد فکر کنید.

#### ۶) بازار هدف

به طور دقیق بازار هدف خود را بیان کنید. خیلی واضح است که شرکت شما به درد همه ی افراد جامعه نمی خورد پس ضروری است که یک ایده واضح از کسانی که کسب و کارتان به دردمشان می خورد داشته باشید.

#### ۷) کانال های ارتباطی

به ذکر مهم ترین کانال های ارتباطی خودتان به مشتریان و مخاطبان خود بپردازید. بیشتر استار تاپ ها در ابتدای مسیر خود به استفاده از ترکیبی از چندین کانال مختلف می پردازند و در طول زمان بهترین ترین کانال را انتخاب می کنند.

#### ۸) ساختار هزینه

تمرکز شرکت شما بر کاهش هزینه تمام شده است یا حداکثر سازی ارزش فراهم شده برای مشتری؟ (به تفاوت برند های ساعت کاسیو و رولکس فکر کنید) استراتژی خود را مشخص کنید و سپس به تشریح بر هزینه ترین خرج های خود در راستای نیل به هدفشان بپردازید.

#### ۹) جریان های درآمدی

توضیح دهید که درآمد شرکت شما از کجاست. به طور مثال شما به فروش مستقیم می پردازید، هزینه ی عضویت در باشگاه از مخاطبیتان دریافت می کنید یا به فروش تریبون خودتان برای تبلیغات روی می آورید اگر شرکت شما بیش از یک جریان درآمدی دارد به ذکر تمامی آنها بپردازید.

قسمت جریان های درآمدی آخرین قسمت از بیزنس پلن استار تاپی با فرمت بوم می باشد، ارزش اصلی یک بیزنس پلن به دیدی میباشد که به خود شما به عنوان صاحب کسب و کار از زوایای مختلف شرکتتان به شما می دهد و پس از بدست آوردن این دید، شما می توانید به برطرف کردن نقاط ضعف خود و تمرکز بر روی نقاط قوتتان بپردازید. مطمئناً در دنیای امروز که دنیایی رقابتی می باشد، وجود یک بیزنس پلن مناسب برای هر کسب و کاری از لازمه های بقا می باشد.

## ویژه SPECIAL



01

### ماجرای پدیده جدید اجاره دلار چیست؟

بازار ارز این روزها که نرخ دلار و یورو مسیر گرانی را در پیش گرفته اند شاهد پدیده ای جدید به نام "اجاره دلار" است. مهدی علی پور عضو هیات رئیسه اتحادیه صادرکنندگان کالاهای صنعتی و معدنی اظهار کرد: یک پدیده عجیب در بازار به نام اجاره دلار وجود دارد. به این صورت که دلار را اجاره کرده و آن را خرید و فروش می کنند. روزی ۲۰۰ هزار تومان برای اجاره دلار ۱۰ هزار دلار به صاحب اسکناس اجاره می دهند.

## بورس

### اثر تورم بر P/E بازار



دکتر حسام قدوسی

بیش از E رشد می کند و P/E بالا می رود. تحت این فرض این دیدن P/E های حتی بالای ۲۰ هم عجیب نیست و کاملاً سازگار با تئوری اقتصادی و شهود رایج است.  
**سوم:** و حالا مهم ترین قسمت قضیه: فرض کنیم در حالت ۲ قرار داریم یعنی جامعه می داند که در آینده تورم (بالی یاداری) بیش از نرخ بهره است. آیا در این حالت، قیمت های سهام همین طور بالاتر و بالاتر می روند؟ پاسخ «خیر» است چرا؟ چون به قول اهالی بازار، سهام این انتظارات را «پیش خور» کرده اند که بیان دیگری از توصیفی قضیه است: چون بازارهای سهام آینده نگر هستند، همه انتظارات آینده را روی قیمت های فعلی منعکس می کنند. یعنی «بیک بار» جهش می کنند و در یک تعادل جدید می ایستند. پس کی قیمت سهام به تورم آینده واکنش نشان می دهد؟ وقتی که خبر جدیدی با اصطلاح «شوک» به تورم انتظاری آینده وارد شود. یعنی باید خبر جدیدی (مثبت یا منفی) وارد شود که نیاز به باز محاسبه قیمت ها باشد. این یکی از خطاهای تحلیلی بزرگی بود که به نظر من دولت در تشویق مردم به حضور در بازار سهام مرتکب شد.

**چهارم:** خوب پیچیدگی عملی قضیه کجا است؟ پیچیدگی این جاست که مادر «مخرج» کسر چند تا متغیر کلیدی داریم: «تورم، نرخ بهره، نرخ رشد» و همه این ها در شرایطی مثل ایران امروز به شدت تصادفی هستند. ترجمه این حرف یعنی چه؟ یعنی وقتی کسری داریم که متغیر مخرجش مبهم و پیچیده و تصادفی است، خود کسر می تواند تغییرات شدیدی حتی در اثر شوک های کوچک به یکی از متغیرهای مخرج داشته باشد و میانگینش هم رابطه مستقیم با متغیر داخل مخرج ندارد!

## نگاره

موبایل بازی در عصر جدید

کیوان عزیزی



## طنزانی

### سلطان حباب و خط فقر!



شهرام شهیدی

خبر اصلی: برای یک خانواده ۴ نفره، خط فقر ده میلیون تومان تعیین شده است.  
 خبر اصلی تر: دنیای وارونه و وارونه وارونه یعنی دنیایی که ما یک خانواده ده نفره هستیم با ۴ میلیون تومان درآمد! پیدا کنید سلطان تقال را!  
 سرپرست خانوار، خوشحالم که یک زن و دو فرزند دارم و یکصد و هشتاد هزار تومان یارانه می گیرم. می ماند ۹۸۲ هزار تومان دیگر که اگر جور شود از خط فقر فرار خواهیم کرد.

بیانیه دام های مقیم مرکز: ما خدا را شکر می کردیم که فرهنگ عمومی سمتی سوق کرده که مردم کمتر گوشت خورده و به خوردن گیاهان روی آورده اند. اما امروز شنیدیم رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی تهران گفته از آن جایی که مردم قدرت خریدشان کاهش پیدا کرده فروش گوشت نزدیک به ۳۰ تا ۳۵ درصد کاهش پیدا کرده است. لذا وقتی از ما بپرسند فرهنگ بهتر است یا ثروت؟ در انشامان جواب خواهیم داد «فقر»  
 آگهی بازرگانی: برداشت خط لب، خط چشم، خط فقر بدون عمل جراحی. بدون درد و خونریزی. با مرگی آرام به بالا رفتن خانواده اتان: از خط فقر کمک کنید

یک دندان پزشک: از بدی های شغل ما این است که باید چشممان به دهان مردم باشد. وقتی شما چیزی نخورید خوب دندان تان هم سالم می ماند بنابراین لعنت به فقر که هر چه کرد او درد دل یک شهروند: سلطان سکه سلطان ارز، سلطان کره، سلطان خودرو و ده ها سلطان دیگر را گرفتند اما این حباب لامصب نترکید. به نظر می آید که این است که سلطان حباب دستگیر شود.

سهراب سپهری فیت شاعر امروزین: هر سراف من اگر می آید زیر خط فقرم هر چند که کارمان از زیر خط بودن هم گذشت و رفتیم دو صفحه بعد!  
 یک خواننده: یک خط فقره که خط فقره یک خط فقره... که زیرش هیچی ندارد... تو که خط را پوشیدن سیه ابرون... نمیدانم کسی از زیرش بیرون توصیه ایمنی: با توجه به عنقریب بودن حذف چهار صفر به کسانی که زیر خط فقر هستند توصیه می شود از زیر خط فقر دوری کنند که وقتی این خط سقوط می کند روی سرشان نیفتد روزنامه توپخانه: همه اینهایی که در شبکه های مجازی به خط فقر اعتراض می کنند و می گویند خودشان هم زیر این خط قرار می گیرند دروغ می گویند. چون لازمه اتصال به شبکه های مجازی، خریدن گوشی هوشمند و پرداخت هزینه کمر شکن اینترنت است و اگر کسی اینترنت دارد یعنی بالای خط فقر است.

## پیامدهای تحریک دلار

اما در مورد مسائلی مانند ایران اختلافها شدید است و همین به اهمیت موضوع اضافه می کند.  
 در همین حال تاثیر این موضوع بر ارزش پول ملی می تواند تاثیر قیمتی وسیعی در کل جامعه داشته باشد که حتی در بازارهای کالایی شدیدتر از بازار سرمایه دنبال خواهد شد. به عنوان نمونه در صورت انتخاب بایدن یا ترامپ، می توان در انتظار کاهش شدید بهای خودروهای خارجی حتی تا نصف نرخ کنونی بود. چراکه در حال حاضر و شرایط کنونی، تمامی بازارها در یک سطح قیمتی دلار به ریل قرار دارند که بالاترین سطح مربوط به بازار خودروی خارجی و لوازم الکترونیک است. بنابراین در صورت انتخاب بایدن این بازار با ریزش شدید و در صورت انتخاب ترامپ بدون رشد چشمگیر خواهد بود. البته نباید از پیشخور شدن تاثیر این موضوع بر بازارهای مرسوم غافل شد. به این ترتیب همین تحلیل قابل بسط به بازارهای دیگر نیز خواهد بود. در همین حال باید در نظر داشت که تاثیر این مساله اقتصادی از سوی سیاست های اقتصادی و سیاسی داخلی قابل تشدید یا تخفیف است؛ به عبارت دیگر «هیچ چیز در اقتصاد قطعی نیست غیر از قطعی نبودن اقتصاد.»  
 در مجموع تاثیر انتخابات مرسوم بر روند بازار سرمایه را نیز می توان این گونه عنوان کرد که در حوزه بازار سرمایه به دلیل احتساب دلار حول و حوش ۲۰ هزار تومان و قرار گرفتن این نرخ در ارزش گذاری شرکتها و همچنین عدم انتظار برای کاهش بیشتر نرخ دلار، افت بورس را متصور نخواهیم بود. به عبارت دقیق تر همین مساله مانع از افت بازار سهام، کاهش مولفه های مهم بورس و ریزش شاخص کل در صورت انتخاب هر کدام از دو کاندید ریاست جمهوری آمریکا خواهد شد.

باخت ترامپ هستند. به این ترتیب همان طور که مشخص است با نزدیک شدن به زمان انتخابات آمریکا، تاثیر گذاری بیشتری از این مساله در بازارهای جهانی را شاهد خواهیم بود. اما البته باید در نظر داشت این تاثیر گذاری ماهیتی متفاوت از تاثیر گذاری مسائل اقتصادی است؛ در واقع تاثیر مسائل سیاسی شدید و کوتاه مدت است در حالی که تاثیر مسائل اقتصادی بلندمدت و عموماً تدریجی است.

در واقع مسائل سیاسی چون ماهیت تغییر پذیری کمی دارند با یک تاثیر ناگهانی بازارها را به سطوح تعادلی جدید هدایت می کنند و پس از آن بازار به مسیر خود در سطح تعادلی جدید ادامه می دهد. در واقع همین مساله انتخابات ریاست جمهوری، می تواند تأثیری شدید ولی کوتاه مدت چه در بازارهای کالایی جهانی و چه بورس های بین الملل داشته باشد.

یک بعد دیگر این موضوع نیز تأثیر پذیری بورس تهران از انتخابات پیش رو در آمریکا است؛ در مورد تأثیر این انتخابات بر بورس ایران هم البته باید عنوان کرد که پیچیدگی های خاصی مطرح است. که ایران و آمریکا در حال منازعه پنهان یا جنگ غیر رسمی قرار دارند. در همین راستا میان مواضع دو حزب آمریکا در مورد ایران اختلاف های جدی وجود دارد. بنابراین تأثیر ناگهانی و مورد انتظار این انتخابات، به همراه خود تأثیر بلند مدتی را نیز به همراه خواهد داشت که ناشی از دور نمای کاهش یا افزایش منازعه و جنگ پنهان دو طرف است. به این ترتیب این مساله تأثیر خود را در ارزش پول ملی به سرعت نشان خواهد داد. هر چند این مساله را نباید دور از نظر داشت که میان دو حزب در مسائل سیاسی بین المللی در پس اختلاف نظر، یک چارچوب مشترک وجود دارد.

## بازارها



سها بون دارایی کارشناس بازار سرمایه

ایالات متحده آمریکا بزرگترین اقتصاد جهان و همچنین مداخله جوترین سیستم سیاسی دنیا را دارد و از این نظر نقش مهمی در سیاست بین الملل ایفا می کند. به همین خاطر انتخابات این کشور تأثیر آشکاری بر بازارهای جهانی به ویژه بازارهای ارز، طلا، نفت و فلزات خواهد داشت. البته نباید تأثیر این موضوع بر روند معاملات و ایجاد نوسان در بورس های جهانی را نادیده گرفت. به ویژه آنکه در ۴ سال گذشته دولتی در آمریکا سرکار بوده است که رویکرد تهاجمی داشته و جنگ اقتصادی گسترده ای را در حوزه های مختلف از جمله با چین و حتی متحدین سنتی این کشور در حوزه آمریکا شامل اروپا داشته است. از این رو اکثر کارشناسان اقتصادی در انتظار نتایج این انتخابات یا همان برد یا

## سرپناه

### ۲۰۰ سال پس انداز برای خانه دار شدن!

نوسان: خانوارها با افزایش اخیر قیمت مسکن باید ۸۰ تا ۱۰۰ سال درآمد خود را پس انداز کنند تا بتوانند یک واحد مسکونی ۵۰ متری در تهران خریداری کنند. در صورتی که متوسط درآمد هر خانوار بر اساس دریافتی یک کارگر قرارداد مستقیم را رقمی حدود ۳ میلیون تومان در هر ماه فرض کنیم و از آنجایی که مرکز آمار، سبد هزینه های خانوار از بخش مسکن را یک سوم درآمدهای آنها می داند، در نتیجه یک خانوار تا ۱۱ میلیون تومان از درآمد سالانه خود را به بخش مسکن اختصاص می دهد. با توجه به اینکه متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در

