

نوین

سال هشتم / شماره ۲۲۵
۹ مهر ۱۴۰۱ / قیمت ۲۰۰۰ تومان

بر اساس گزارش بانک مرکزی اعلام شد:

ایست سرمایه‌گذاری

بانک مرکزی گزارش «تحلیل تحولات اقتصاد کلان و اقدامات این بانک در مرداد ماه ۱۴۰۱» را منتشر کرد. در این گزارش تاکید شده، حجم نقدینگی در پایان مردادماه امسال به ۵۴۰۲ هزار میلیارد تومان رسیده است. رقمی که نسبت به پایان سال گذشته معادل ۱۱.۸ درصد افزایش یافته و نسبت به تیرماه، نزدیک به ۳ درصد رشد کرده است. کارشناسان معتقدند، نشانه مثبتی نسبت به موفقیت دولت در زمینه‌سازی برای رونق سرمایه‌گذاری در کشور وجود ندارد...

۴۲ ◀

نهادهای غارتگر

۰۶

تثبیت جایگاه ایران

۰۴

راه یا بیراه؟

۰۳



آمار اشتغال اعلام می‌شود

نوسان: رئیس مرکز پایش سیاست‌های اشتغال کشور با تأکید بر اینکه آمار دقیق اشتغال ایجاد شده در کشور تا پایان امسال مشخص و اعلام می‌شود. گفت: در رصد سامانه صحت سنجی اشتغال، تاکنون بیش از پنجاه درصد تماس‌ها منجر به تأیید اشتغال واقعی و پنجاه درصد دیگر یا اشتغال اتفاق نیفتاده و یا مغایرت‌هایی وجود داشته که باید برطرف شود.

پژمان اکرامیان با اشاره به اینکه برای پایش اشتغال در کشور نیاز به آمارهای واقعی است، گفت: طی سال‌های گذشته سامانه رصد اشتغال شکل گرفت و دستگاه‌های اجرایی هر گونه تلاش و آمار خود برای اشتغال را در این سامانه بارگذاری می‌کردند، اما بعضاً برای هر کد ملی در هر دستگاه یک خدمت ارائه می‌شد و هر کدام آن را به آمار اشتغال خود اضافه می‌کردند، به همین منظور در دولت فعلی مرکز پایش سیاست‌های اشتغال کشور اقدام به بازطراحی این سامانه کرد. وی افزود: زمانی که اطلاعات یک کد ملی تعریف می‌شود، دستگاه اجرایی تیک خدمت خود را در این سامانه می‌زند و به نوعی دستگاه‌های اجرایی عملکرد خود برای اشتغال باید در این دستگاه ناظر و در سامانه رصد اطلاعات بارگذاری کنند. اکرامیان یادآور شد: تنها مسئولان دولتی و حاکمیتی به سامانه رصد اطلاعات اشتغال دسترسی دارند و اطلاعات هر کد ملی در مرکز ملی پایش سیاست‌ها و برنامه‌های اشتغال کشور ذیل دبیرخانه اشتغال کشور، ثبت می‌شود.

وی ادامه داد: بعد از ثبت اطلاعات، صحت سنجی مشخصات به‌صورت تلفنی از دارنده کدملی احراز می‌شود. رئیس مرکز پایش سیاست‌های اشتغال کشور اضافه کرد: تا اوایل امسال بحث نظارت میدانی صحت اطلاعات را به همکاران شهرستان‌ها واگذار کردیم، اما از آن بعد تا پایان سال، بحث نظارت را به مردم و بخش خصوص واگذار کردیم.

به گفته اکرامیان، در این سامانه می‌توان چندین گزارش مختلف از جمله، توزیع منابع، شکل توزیع منابع و ... را در مرکز استان‌ها، شهرستان‌ها و روستاها بررسی کنیم و یا می‌توان مشخص کرد که چه رشته‌های دانشگاهی بیشترین آمار ورود به اشتغال را داشته‌اند. رئیس مرکز پایش سیاست‌های اشتغال کشور اظهار کرد: تا پایان ۱۴۰۱ میزان تعهد اشتغال دولت یک میلیون و ۲۱۲ هزار و ۹۴۵ شغل در کشور است که تاکنون بیش از ۴۵۰ هزار کد ملی به‌عنوان شاغل در سامانه ثبت شده که بیش از پنجاه درصد این آمار در فرآیند صحت سنجی تلفنی تأیید شد و بقیه طرح‌هایی که تأیید نشده به معنای عدم ایجاد اشتغال نیست و به معنای مغایرت است. وی همچنین درباره تسهیلات اشتغال کشور در سال جاری، توضیح داد: مطابق قانون بودجه امسال ۱۰۲ همت (هزار میلیارد تومان) تسهیلات قرض الحسنه به حوزه اشتغال کشور تخصیص یافته است که سهم بهزیستی ۱۰ همت، کمیته امداد ۲۵ همت و اعتبار تخصیصی به استانداران ۶۲ همت است.

تشکیل ۸ پرونده فساد با گزارش‌های مردمی

سید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: در روزهای اخیر و پس از ابلاغ دستورالعمل جدید گزارشگری فساد که در پنج استان گشوده شده است، هشت پرونده تشکیل و در گزارش‌های تأییدشده پاداش ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان برای گزارشگر به زودی واریز می‌شود. وی ادامه داد: براساس دستورالعمل جدید گزارشگری فساد (سوت‌زنی) هر کدام از کارکنان دولت و همه مردم چنانچه گزارش‌های تخلفات و فسادها در زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی داشته باشند می‌توانند، به‌صورت برخط در سامانه سیستم مدیریت سوت‌زنی ثبت کنند.

خبر کوتاه

بر اساس گزارش بانک مرکزی اعلام شد؛

ایست سرمایه‌گذاری

نشانه مثبتی نسبت به موفقیت دولت در زمینه‌سازی برای رونق سرمایه‌گذاری در کشور وجود ندارد



بانک مرکزی گزارش «تحلیل تحولات اقتصاد کلان و اقدامات این بانک در مرداد ماه ۱۴۰۱» را منتشر کرد. در این گزارش تأکید شده، حجم نقدینگی در پایان مردادماه امسال به ۵۴۰۲ هزار میلیارد تومان رسیده است. رقمی که نسبت به پایان سال گذشته معادل ۱۱۸ درصد افزایش یافته و نسبت به تیرماه، نزدیک به ۳ درصد رشد کرده است. اتفاقی که برخلاف ادعاهای مطرح شده توسط مسوولان دولتی است که همواره از کنترل نقدینگی و رشد پایه پولی صحبت کرده‌اند. کارشناسان معتقدند، نشانه مثبتی نسبت به موفقیت دولت در زمینه‌سازی برای رونق سرمایه‌گذاری در کشور وجود ندارد.

هفته نامه نوسان / گروه بازارها

برای خوش‌بینی نسبت به بهبود و رونق بازار سرمایه در نیمه‌دوم سال وجود ندارد؛ مگر آنکه دولت فعلی متقاعد شود بدون رفع تحریم‌ها امکان رفع موانع سرمایه‌گذاری و رونق بازارها وجود ندارد؛ به‌خصوص اینکه دولت اکنون باید متوجه شده باشد در اجرای برنامه‌هایی که قرار بود جایگزین خلأ تحریم‌ها شود نیز موفقیت چندانی کسب نکرده و تعویق رفع مشکلات معیشتی مردم بیش از این ممکن است، تنش‌های اجتماعی و سیاسی جبران‌ناپذیری برای کشور داشته باشد.

رکود در بازار سرمایه

یک کارشناس ارشد بازار سرمایه اعتقاد دارد: به وضعیتی دچار هستیم که با توجه به طولانی‌شدن مذاکرات و ابهامات پیرامون آن و همچنین تورم جهانی، مجدداً بازار سرمایه کشورمان دچار رکود شدید شده است. تورم جهانی و نوسانات نرخ محصولات کامودیتی‌محور و همچنین بحران گاز که در اروپا ایجاد شده، اثرات روانی بر بازار گذاشته است و به نظر می‌رسد امسال، سال پرمشکلی باشد؛ اما اگر راه‌حلی متناسب با شرایط برای سال آینده پیدا شود، در بازار جهانی شاهد آرامش و آغاز رکود نسبی خواهیم بود. شاهین چراغی اضافه کرد: باید دید بانک مرکزی نرخ بهره بین‌بانکی را روی چه رقمی اعلام می‌کند و حجم بالای نقدینگی چگونه کنترل می‌شود. پیش‌بینی می‌شود که اگر بانک مرکزی نتواند نقدینگی را کنترل کند، اثری چندبرابری نسبت به سال‌های گذشته در بازار سرمایه خواهد گذاشت و به نوعی باید گفت، با ابرتورم روبه‌رو خواهیم شد و اگر این نقدینگی وارد بازارها نشود، بخش عظیمی از اقتصاد فلج می‌شود. وی تصریح کرد: بانک مرکزی با در نظر داشتن استراتژی مناسب می‌تواند، هم حجم نقدینگی و هم نرخ بهره و تورم را کنترل کند؛ چراکه چنین رویه‌ای برای کنترل نقدینگی پاسخگوی کشور نیست. نقطه توقف باید وجود داشته باشد که البته موضوعی قابل بحث برای نیمه دوم سال است. باید گفت با این سیاست‌ها متأسفانه بازار سرمایه درگیر رکود شدید می‌شود؛ اما به محض اینکه بانک مرکزی نرخ ارز و بهره را به حد تعادل برساند، قطعاً این فرآیند بازار را در مسیر تحرک قرار می‌دهد و خوشبختانه درباره بازار خودرو تصمیمات خوبی گرفته شده که در مجموع، تأثیرات مثبتی ایجاد کرده است.

به‌خوبی و طبق برنامه پیش برود، به‌زودی در رونق اقتصادی و افزایش سرمایه‌گذاری‌ها نمایان خواهد شد. البته امید چندانی نیز به موفقیت در گسترش روابط تجاری با کشورهای منطقه وجود ندارد؛ نه از آن بابت که در کشورهای هدف این ظرفیت وجود ندارد، بلکه ناکارآمدی‌های اداری، اجرایی، مدیریتی و بوروکراتیک داخلی مانع خواهد شد که این سیاست، موفقیت چندانی کسب کند. گواه این ادعا، تجربه سه‌دهه گذشته در ناکامی برای ورود و نفوذ به بازارهای کشورهای آسیای میانه در زمان فروپاشی شوروی و نیز در تسخیر بازارهای عراق به‌رغم وجود اشتیاق از طرف مردم این کشور است. بنابراین، نشانه مثبتی نسبت به موفقیت دولت در زمینه‌سازی برای رونق سرمایه‌گذاری در کشور وجود ندارد؛ مگر اینکه به‌طور جدی به دنبال حل مشکل تحریم‌ها به هر شکل ممکن برآید. وی تصریح کرد: اگر دولت نتواند مشکل تحریم را در یکی، دو ماه آینده حل کند، بدبینی کارگزاران اقتصادی نسبت به آینده رفع نخواهد شد و تمایلی به سرمایه‌گذاری به وجود نخواهد آمد. از آنجا که رونق بازار سرمایه به رونق سرمایه‌گذاری‌ها وابستگی زیادی دارد، با توجه به شرایط گفته‌شده، زمینه‌ای

میلیارد ریال) نسبت به پایان سال گذشته رشدی معادل ۱۱.۳ درصد داشته که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل (۱۲.۴ درصد) به میزان ۱.۱ واحد درصد کاهش یافته است.

ناکارآمدی اقتصادی دولت

سیدمرتضی افقه معتقد است: هرچند دولت سیزدهم تلاش زیادی برای کنترل نقدینگی انجام داد؛ اما در مهار تورم موفقیت چندانی کسب نکرد. ضمن اینکه اندک کاهش که در رشد تورم ماه گذشته اعلام کرده، هنوز نمود چندانی در زندگی مردم و خوش‌بینی سرمایه‌گذاران نسبت به ثبات قیمتی نداشته است. این استاد دانشگاه اضافه کرد: دلیلی که دولت برای اولویت‌دادن به مهار تورم اعلام کرد، زمینه‌سازی برای افزایش سرمایه‌گذاری از طریق ایجاد ثبات اقتصادی بود؛ اما از آنجا که رکود حاکم بر بخش‌های زیادی از فعالیت‌های تولیدی متأثر از عواملی تأثیرگذارتر از بی‌ثباتی قیمت‌ها بوده است، حتی نیل به هدف مهار تورم، به‌تنهایی قادر به تحریک سرمایه‌گذاری نخواهد بود. افقه تأکید کرد: همچنین، نتایج اقداماتی که برای خنثی‌کردن تحریم‌ها از طریق گسترش روابط با کشورهای منطقه انجام شده (حتی اگر

مدت‌هاست رشد سالانه نقدینگی نتوانسته به زیر ۳۷ درصد برسد. این در حالی است که مدتی پیش بانک مرکزی و دولت از هدف‌گذاری ۳۰ درصدی برای رشد نقدینگی خبر دادند. اما وضعیت کنونی امیدها رسیدن به این رقم را هم کمرنگ کرده است. بانک مرکزی اعلام کرده در حدود ۲۵ واحد درصد از رشد نقدینگی در دوازده ماهه منتهی به پایان مردادماه سال ۱۴۰۱ مربوط به اضافه شدن اطلاعات خلاصه دفترکل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک مهر اقتصاد به اطلاعات خلاصه دفترکل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک سپه (به واسطه ادغام بانک‌های متعلق به نیروهای مسلح در بانک سپه) است و فاقد آثار پولی است. به عبارت دیگر در صورت تعدیل اثرات پوشش آماري مذکور، رشد نقدینگی در پایان مردادماه سال ۱۴۰۱ نسبت به پایان مردادماه سال ۱۴۰۰ معادل ۳۵.۳ درصد خواهد بود. از سوی دیگر، پایه پولی یا انتشار پول پروقدرت که عمدتاً منجر به تورم می‌شود، در مرداد ماه رشد ۳ درصدی داشته که بالاترین سطح را در بازه زمانی سه ماهه داشته است. رشد پایه پولی در دوازده ماهه منتهی به مردادماه سال ۱۴۰۱ به ۳۰.۳ درصد رسید. پایه پولی در پایان مردادماه امسال (معادل ۶۷۲۴.۴ هزار





مالیات خطر آفرین

نوسان: استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان با انتقاد از اینکه دریافت مالیات از اصل سپرده‌های بانکی بسیار خطر آفرین است، گفت: با اجرای این قانون به‌طور قطع احتمال خروج سرمایه‌ها و سپرده‌ها از سیستم بانکی وجود دارد و اگر بانک‌ها منابع خود را از دست دهند، احتمال ورشکستگی بانک‌ها وجود دارد. هوشنگ شجری تصریح کرد: اگر از اصل سرمایه مالیات بگیریم، این اتفاق موجب نابودی سرمایه و فراری دادن سرمایه از آن محل خواهد شد، اما اگر سیستم مالیات‌ستانی را در دیگر بخش‌ها اصلاح کنیم در نهایت باید به سراغ سپرده‌های مردم برای دریافت مالیات برویم. وی با بیان اینکه با این قانون مردم ترجیح می‌دهند برای مالیاتی پول‌های خود را از بانک خارج کنند و به‌صورت نقدی پرداخت‌های خود را انجام دهند، تاکید کرد: با اجرای این قانون به‌طور قطع احتمال خروج سرمایه‌ها و سپرده‌ها از سیستم بانکی وجود دارد و اگر بانک‌ها منابع خود را از دست دهند، احتمال ورشکستگی بانک‌ها وجود دارد. به اعتقاد این اقتصاددان، در حال حاضر نیمی از بانک‌های کشور زیان‌دهنده هستند که حتی میزان زیان آنها به حدی است که از ۵۰ درصد سرمایه‌شان گذشته و قانوناً ورشکسته هستند، بنابراین امیدواریم در اجرای این قانون تجدیدنظر شود.

استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان درباره مصوبه اخیر شورای پول و اعتبار مبنی بر دریافت مالیات از ۱۰۰ تراکنش به ارزش ۳۵ میلیون تومان، اظهار کرد: به اعتقاد من متن و تصمیم شورای پول و اعتبار کاملاً مبهم است. وی توضیح داد: حسابی که ۳۵ میلیون تومان دارد، اگر ۱۰۰ تراکنش داشته باشد مشمول مالیات می‌شود، اما اگر در یک تراکنش به فرض ۲ میلیارد تومان جابجا شد، آن حساب مشمول مالیات نمی‌شود که این متن شورای پول و اعتبار را مبهم کرده است. این استاد اقتصاد ادامه داد: وقتی قرار است در سیستم مالیات‌گیری قرار بگیریم، دریافت مالیات از سپرده‌های بانکی، اصل و سود سپرده‌ها باید در مرحله آخر قرار گیرد، چراکه این دو تصمیم موجب می‌شود که نقل و انتقال وجوه از سیستم بانکی به خارج سیستم بانکی هدایت شود. وی با بیان اینکه اکنون برخی اقسار و مشاغل همچون پزشکان، وکلای دادگستری و... از مشتریان خود طلب وجوه نقد ۱۰ و ۲۰ و ۳۰ میلیون تومانی و... می‌کنند، گفت: در این شرایط وجوه از سیستم بانکی فرار می‌کند، در حالیکه اگر بخواهیم پایه‌های پولی و مالیاتی را گسترش دهیم باید طرحی را اجرا کنیم که میزان ضرر آن کمتر باشد، چراکه این مدل مالیات‌ستانی موجب فشار بر مردم می‌شود.

شجری افزود: زمانی قضاوت عمومی موافق این مدل مالیات‌ستانی است که بتوانیم پایه‌های واقعی مالیات و آنچه در قانون صراحتاً ذکر شده را گسترش دهیم. این استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان تصریح کرد: اگر دولت بخواهد درآمدهای مالیاتی خود را افزایش دهد باید از بخش‌هایی که قانون تکلیف کرده، مالیات‌ستانی کند و از سوی دیگر بخش شبه‌دولتی و زیرزمینی می‌توانند بهترین پایه مالیاتی برای دولت هستند که متأسفانه به دلایلی دولت توانایی وصول مالیات از این بخش‌ها را ندارد.



پیش‌بینی بازار مسکن در ۶ ماهه دوم سال

رامین گوران، کارشناس بازار مسکن گفت: عواملی که می‌توانست به تورم و رشد قیمت مسکن منجر شود در نیمه اول سال اتفاق افتاده و انتظار داریم در ۶ ماهه دوم، بازار به نسبت آرامی را داشته باشیم. وی درباره پیش‌بینی بازار مسکن در نیمه دوم سال جاری گفت: معتقدم در ۶ ماهه دوم سال، تورم چندانی در بازار مسکن رخ نمی‌دهد. تنها مولفه‌ای که می‌تواند در بازار مسکن تأثیر بگذارد هجوم یک‌باره بورس‌بازان و بخر و بفروش‌ها است که بعید به نظر می‌رسد.

خبر کوتاه

چه کسانی مشمول مالیات حساب تجاری می‌شوند؟

راه یا بی‌راه؟



از این پس حساب‌های تجاری از خدمات ویژه بانکی بهره‌مند می‌شوند و حساب‌هایی که مشکوک به تجاری باشند، مشمول مالیات خواهند شد. البته از تراکنش‌های غیر تجاری مالیاتی گرفته نمی‌شود. بنابراین، زمانی که حسابی را سازمان امور مالیاتی به عنوان حساب تجاری شناسایی می‌کند، دو حالت پیش می‌آید؛ یکی اینکه صاحب حساب تجاری پرونده مالیاتی دارد که در این حالت، حساب تجاری شناسایی شده به پرونده مالیاتی وی متصل می‌شود. در صورتی که صاحب حساب تجاری شناسایی شده، پرونده مالیاتی نداشته باشد، به آن فرد برای تشکیل پرونده از سوی اداره مالیاتی اطلاع‌رسانی می‌شود.

هفته نامه نوسان / گروه اقتصاد

ثبت نشده‌اند و ضرورت دارد تا راه‌های منطقی‌تری را برای ثبت و شناسایی اینگونه کسب‌وکارها پیدا کرد و اگر هم کسب‌وکاری وجود دارد که تنها ۵ تراکنش در ماه دارد آن را هم ثبت کرد، به عنوان نمونه فردی که فروشنده دوره‌گرد است او هم کسب و کار دارد ضمن آنکه ممکن است این فروشنده دوره‌گرد هیچ کارخوانی هم نداشته باشد و به صورت نقدی معامله کند که مسلماً مشمول مالیات هم نمی‌شود.

این کارشناس اقتصادی گفت: متأسفانه شاهد آنیم که برنامه‌های سازمان امور مالیاتی به صورت عجولانه در حال اجراست که این امر باعث نارضایتی مردم هم شده است. این مصوبه‌ای که اعلام شده دارای خطای زیادی است و امکان فرار بسیاری از افراد همچنان وجود دارد.

این اقتصاددان خاطر نشان کرد: هر چند ممکن است تعدادی از افرادی هم که دارای حساب‌های تجاری هستند شناسایی شوند اما اینگونه به نظر نمی‌رسد که به سادگی بتوان این خطاها را برطرف کرد. هر چند دستگاه‌های کارخوان می‌توانست معیار بهتری برای اخذ مالیات باشد اما پس از مصوبات سازمان امور مالیاتی شاهد آن بودیم که بسیاری از افراد دستگاه‌های کارخوان خود را هم جمع‌آوری کردند

ماه داشته باشد می‌تواند آن را در حساب ۳ نفر دیگر خانواده خود تقسیم کند و ممکن است ۱۰ میلیارد تومان و بیشتر هم درآمد داشته باشد. این اقتصاددان افزود: البته موضوعی که هنوز مطرح نشده این است که اگر فردی دارای چند حساب هم باشد باز هم مشمول این مصوبه خواهد شد یا خیر، اما در مجموع راه‌های فرار بسیاری برای این مصوبه وجود دارد و اصلاً هم منطقی به نظر نمی‌رسد که به جای شناسایی دقیق کسب‌وکارها از روی حساب‌ها بخواهیم فعالیت‌های تجاری را شناسایی کنیم و باید با یک راه‌حل درست و مناسب کسب‌وکارها را شناسایی کرد. به اعتقاد بنده هیچ منطقی پشت این قضیه نیست که اگر از یک سقفی بیشتر پول به حساب شخصی واریز شود آن فرد تاجر است و تنها با این نگاه که تراکنش‌های تاجران در ماه به‌طور متوسط از سایرین بالاتر است این مصوبه ابلاغ شده است. او افزود: تجاری هستند که کالاهای عمده وارد یا صادر می‌کنند و ممکن است در ماه دو محموله وارد کشور کنند و آن را به ۲۰ نفر هم بفروشند و صدها میلیارد تومان هم تجارت کنند اما تراکنش واریزی‌شان هم به ۱۰۰ تراکنش نرسد. عزتی ادامه داد: هنوز هم بسیاری از کسب و کارها در کشور مشغول فعالیت هستند که جایی

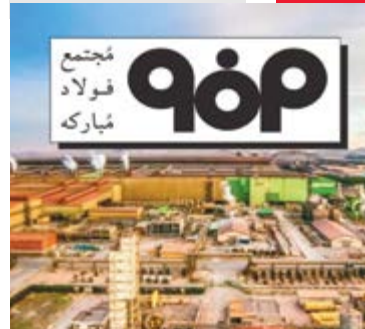
مرتضی عزتی، اقتصاددان و عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس معتقد است: این اقدام سازمان امور مالیاتی در راستای شناسایی عده‌ای است که دارای حساب‌های تجاری هستند و اعلام هم شده که اگر این افراد فعالیت تجاری ندارند می‌توانند به این موضوع اعتراض کنند. از طرف دیگر مبلغ ۳۵ میلیون تومان واریزی اعلام شده که به نظر می‌رسد اگر هر دو به صورت همزمان باشد یعنی ۱۰۰ تراکنش بیش از ۳۵ میلیون تومان صورت‌گیری‌نگونه تعبیر می‌شود که این افراد دارای فعالیت‌های تجاری در کشور هستند.

دور زدن

چندان هم سخت نیست

او ادامه داد: البته اعلام این ارقام دارای اشکال هم هست چرا که ممکن است برخی بسیار بیشتر از ۳۵ میلیون تومان درآمد داشته باشند اما تعداد واریزی‌های آنها در ماه به ۱۰۰ تراکنش هم نرسد و این خطا هم در این مصوبه وجود دارد. عزتی خاطر نشان کرد: دور زدن این مصوبه هم برای افرادی که مشمول آن می‌شوند چندان هم سخت نیست و درصد بالایی از افرادی که در جامعه هستند می‌توانند این مصوبه را دور بزنند به عنوان مثال؛ در یک خانواده ۴ نفره اگر یک فرد ۳۰۰ تراکنش واریزی در





گام‌های موثر در ارتقاء فرهنگ ایمنی

نوسان: معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه در نشست کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت فولاد مبارکه، با بیان اینکه اکثر حوادث بزرگ در اثر یک بی‌احتیاطی کوچک رخ داده است، خاطرنشان کرد: توجه به جزئیات، تهیه ابزار پیش از شروع فعالیت، آماده‌سازی و هماهنگی فعالیت‌ها با توجه به دستورالعمل‌های ایمنی و کاری، شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک‌های موجود و حضور مؤثر و مستمر شیفت فورمن و سرپرست‌های واحد جهت کنترل و نظارت مؤثر بر انجام ایمن فعالیت‌ها از نکات مؤثر در ایمن‌سازی شرایط است.

سلیمی با اشاره به اهمیت برگزاری جلسات ایمنی در همه سطوح گفت: نتایج مطلوب ایمنی برگرفته از گزارش‌های ارائه‌شده و تلاش‌های صورت‌گرفته در زمینه بلوغ سازمانی و ارتقای فرهنگ ایمنی کارکنان قابل تقدیر است، اما نباید فراموش کرد که حضور مستمر و مؤثر مدیران، رؤسا، سرپرستان و شیفت فورمن‌ها در محیط کارگاه و همچنین تکرار مباحث ایمنی تا حصول اطمینان از انجام صحیح فعالیت‌ها از نکات حائز اهمیت در بهبود نتایج ایمنی است.

در ادامه این جلسه معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی، ضمن تشکر از اقدامات صورت‌گرفته در جهت دستیابی به نتایج مطلوب ایمنی و برگزاری جلسات کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار خواستار کنترل و نظارت مؤثر بر اجرای گردشکارها و دستورالعمل‌های ایمنی به‌خصوص موارد مربوط به نحوه باربرداری و جابه‌جایی بار در محیط کارگاهی شد. به گفته مهدی کفایت، هرگونه سهل‌انگاری زمینه‌ساز بروز حوادث شدید است و دستیابی به نتایج مطلوب در زمینه ایمنی نتیجه اجرای دقیق فرایندهای کارگاهی است و در این خصوص نظم و انضباط کارگاهی انضباط ایمنی است. از این‌رو نظارت مؤثر دستگاه نظارت در اجرای آئین‌نامه‌های انضباطی و پرهیز از هرگونه قصور در رعایت گردشکارهای ایمنی زمینه‌ساز پیشگیری از بروز حوادث شدید است.

بنابر این گزارش در ادامه جلسه مدیر بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط‌زیست فولاد مبارکه با ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده برای پیشگیری از شیوع مجدد ویروس کرونا در شرکت از همکاری جمعی کارکنان در زمینه رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی قدرانی و تصریح کرد: نتایج تست‌های به‌عمل‌آمده نشان می‌دهد به شکرانه خداوند شرکت از این حیث در وضعیت مطلوبی به سر می‌برد. حسین مدرسی‌فر ضمن اشاره به نقش پررنگ مدیران، رؤسا، سرپرستان و شیفت‌فورمن در اجرای دستورالعمل‌های ایمنی در سطح شرکت، کنترل و نظارت مؤثر بر رفتار کارکنان را از عوامل تعیین‌کننده در پیشگیری از حوادث برشمرد. وی در ادامه به اهمیت انجام اقدامات تعریف‌شده در پروژه‌های ایمنی به‌خصوص پروژه HAZOP STUDY واحد احیای مستقیم شهید خراسی تأکید کرد و ضمن تشریح نتایج ارزشمند پروژه‌های ایمنی در جهت ایمن‌سازی محیط‌های کارگاهی، خواستار اجرای صددرصدی اقدامات کنترلی و پیشگیرانه شد. مدیر بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط‌زیست در ادامه به اهمیت نقش بازرسان فنی در اجرای پروژه‌های در حال انجام فولاد مبارکه پرداخت و خواستار حضور مؤثر و پررنگ به‌منظور اطمینان از سلامت سازه‌های احداث‌شده در پروژه‌ها به‌منظور مدیریت حوادث فرایندی شد.

ضرورت ایجاد باسکول ریلی برای محصولات فولادی

مدیرکل گمرکات استان اصفهان با بیان اینکه در کشور فقط دو گمرک اختصاصی وجود دارد که متعلق به شرکت‌های فولاد مبارکه و ذوب‌آهن اصفهان است، گفت: ایجاد باسکول ریلی برای تسهیل هرچه بیشتر ترخیص کالاهای فولاد مبارکه ضرورت دارد. رسول کوهستانی در جلسه مشترک با مدیرعامل فولاد مبارکه اظهار داشت: اراده و عزم گمرک برای تسهیل گری امور گمرکی و ترخیص هرچه سریع‌تر تجهیزات طرح‌های توسعه و مواد اولیه ورودی و محصولات صادراتی فولاد مبارکه استوار است.

خبر کوتاه

بر اساس گزارش انجمن جهانی فولاد اعلام شد؛

تثبیت جایگاه ایران

با عملکرد درخشان گروه فولاد مبارکه، صنعت فولاد ایران در میان ۱۰ تولیدکننده برتر جهان قرار گرفت

و اقدامات لازم پیش‌بینی لازم برای ایجاد فضای ذخیره‌سازی و افزایش موجودی آهن اسفنجی بریکت و قراضه همچنین برنامه‌ریزی انجام مابقی تعمیرات سالانه و افزایش آماده‌به‌کاری تجهیزات و ماشین‌آلات صورت پذیرفته و به امید خدا و تلاش تمام همکاران در واحدها و معاونت‌های مختلف به روند روبه‌رشد تولید ادامه خواهیم داد و رکوردهای خوبی در تولید را رقم خواهیم زد.

معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه با اشاره به رکود بازارهای داخلی و جهانی و پیش‌بینی تقاضای بازار تصریح کرد: فولاد مبارکه در سال‌های گذشته نیز با نوسانات قیمتی و رکود بازار مواجه بوده و همواره با اقدامات و پیش‌بینی‌های به‌موقع در راستای پاسخ‌گویی حداکثری به نیاز بازار و استفاده از ظرفیت خطوط همواره گام‌های مؤثری را برداشته است و تولید محصولات ویژه و باارزش افزوده بالاتر را قوی‌تر و پرشتاب‌تر در دستور کار دارد. همچنین وجوه رقابتی خود را همواره با افزایش تنوع در سبد محصولات تولیدی و طراحی و تولید گریدهای جدید حفظ کرده است، به‌عنوان نمونه فولادهای الکتریکی، تختال مبارکه ظرفیت ازدست‌رفته نداشته است و قطعاً در زمان محدودیت‌ها شرکت برای تحقق برنامه تولید، در ماهانه، فصلی و سالانه است. فولاد مبارکه با برقراری ارتباط با نهادهای بالادستی و تأمین‌کنندگان برق توانست از شدت و زمان محدودیت‌های انرژی آگاهی یابد و با توجه به الگوهای به‌دست‌آمده از این محدودیت‌ها، توانستیم با سناریوسازی در حالت‌های خوش‌بینانه، محتمل و بدبینانه برنامه‌های خود را متناسب با محدودیت‌های انرژی تنظیم کنیم. به این معنی که با در نظر گرفتن و اقدامات لازم را از ماه‌ها قبل انجام دادیم که در صورت اتفاق افتادن هر سناریو، آمادگی و منابع لازم جهت مواجهه و انجام اقدامات مقتضی را داشته باشیم. همچنین در این راستا تعمیرات سالانه و اجرای طرح‌های توسعه را در زمان محدودیت‌ها قرار دادیم تا شرکت از این زمان‌های توقف به‌صورت



گزارش انجمن جهانی فولاد نشان می‌دهد میزان تولید فولاد خام ایران در دوره هفت‌ماهه نخست سال ۲۰۲۲ میلادی (دی‌ماه ۱۴۰۰ تا تیرماه ۱۴۰۱) با افزایش ۳.۷ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته به ۱۷.۴ میلیون تن رسیده است. بر اساس این گزارش تولید فولاد خام ایران در ماه جولای سال جاری میلادی (تیرماه ۱۴۰۱) ۲ میلیون تن بوده که افزایش ۳۲.۱ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل داشته است.

هفته نامه نوسان / گروه صنعت

به‌عنوان بهره‌مند شود. سناریوسازی و استفاده از زمان‌های توقف به این معنا نیست که شرکت فولاد مبارکه ظرفیت ازدست‌رفته نداشته است و قطعاً در زمان محدودیت‌ها شرکت برای تحقق برنامه تولید، در ماهانه، فصلی و سالانه است. فولاد مبارکه با برقراری ارتباط با نهادهای بالادستی و تأمین‌کنندگان برق توانست از شدت و زمان محدودیت‌های انرژی آگاهی یابد و با توجه به الگوهای به‌دست‌آمده از این محدودیت‌ها، توانستیم با سناریوسازی در حالت‌های خوش‌بینانه، محتمل و بدبینانه برنامه‌های خود را متناسب با محدودیت‌های انرژی تنظیم کنیم. به این معنی که با در نظر گرفتن و اقدامات لازم را از ماه‌ها قبل انجام دادیم که در صورت اتفاق افتادن هر سناریو، آمادگی و منابع لازم جهت مواجهه و انجام اقدامات مقتضی را داشته باشیم. همچنین در این راستا تعمیرات سالانه و اجرای طرح‌های توسعه را در زمان محدودیت‌ها قرار دادیم تا شرکت از این زمان‌های توقف به‌صورت

مدیریت محدودیت‌های انرژی

سلیمی در پاسخ به این سؤال که برای دستیابی به این موفقیت‌ها چه اقداماتی انجام شده است ادامه داد: یکی از مهم‌ترین راهکارهای این شرکت برای تحقق برنامه تولید، در نظر گرفتن محدودیت‌ها به‌صورت ماهانه، فصلی و سالانه است. فولاد مبارکه با برقراری ارتباط با نهادهای بالادستی و تأمین‌کنندگان برق توانست از شدت و زمان محدودیت‌های انرژی آگاهی یابد و با توجه به الگوهای به‌دست‌آمده از این محدودیت‌ها، توانستیم با سناریوسازی در حالت‌های خوش‌بینانه، محتمل و بدبینانه برنامه‌های خود را متناسب با محدودیت‌های انرژی تنظیم کنیم. به این معنی که با در نظر گرفتن و اقدامات لازم را از ماه‌ها قبل انجام دادیم که در صورت اتفاق افتادن هر سناریو، آمادگی و منابع لازم جهت مواجهه و انجام اقدامات مقتضی را داشته باشیم. همچنین در این راستا تعمیرات سالانه و اجرای طرح‌های توسعه را در زمان محدودیت‌ها قرار دادیم تا شرکت از این زمان‌های توقف به‌صورت

غلامرضا سلیمی، معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه گفت: گروه فولاد مبارکه (فولاد مبارکه، فولاد سبا و فولاد هرمزگان) در هفت‌ماهه نخست سال ۲۰۲۲ موفق شد حدود ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تن فولاد خام تولید کند که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۵۶ درصدی را تجربه کرده است. وی در ادامه گفت: بر اساس همین گزارش میزان تولید فولاد خام ایران در ماه جولای سال میلادی (تیرماه ۱۴۰۱) ۲ میلیون تن بوده که افزایش ۳۲.۱ درصدی را نشان می‌دهد. این در حالی است که در همین بازه زمانی گروه فولاد مبارکه ۶۶۰ هزار تن فولاد خام تولید کرده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۹ درصد رشد را به ثبت رسانده است. معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه خاطرنشان کرد: از میان ۱۰ تولیدکننده بزرگ فولاد جهان، تنها تولید فولاد خام هند و ایران در هفت‌ماهه نخست سال ۲۰۲۲ افزایش داشته است و ۸ کشور دیگر در این دوره، کاهش تولید را تجربه کرده‌اند.



تثبیت جایگاه ایران در بین تولیدکنندگان برتر جهان

وی در بخش پایانی سخنان خود خاطر نشان کرد: آنچه که آمارها و نمودارها نشان می‌دهند از میان ۱۰ تولیدکننده بزرگ فولاد جهان تنها تولید فولاد هند و ایران در هفت‌ماهه نخست سال ۲۰۲۲ افزایش داشته است و ۸ کشور دیگر در این دوره کاهش تولید را تجربه کرده‌اند. نکته حائز اهمیت این است که با این رشد تولید و البته با نقش‌آفرینی درخشان گروه فولاد مبارکه شاهدیم که جایگاه فولاد ایران بین ۱۰ تولیدکننده برتر جهان همچنان در سکوی دهم بدون تنزل تثبیت شده است.



فرار مالیاتی صدها هزار شرکت

بر اساس اعلام وزارت اقتصاد، صدها هزار شرکت فعال در فضای اقتصادی ایران هیچ‌گونه اظهارنامه‌ای به سازمان مالیاتی ارائه نکرده‌اند. عدم ارائه اظهارنامه از سوی صدها هزار شرکت فعال در فضای اقتصاد ایران زنگ خطر جدیدی در خصوص تغییر اولویت‌ها از رسیدگی به اشخاص حقیقی به جای اشخاص حقوقی و مدیران شرکت‌ها را به صدا در آورده است. سعید توتونچی، معاون سازمان مالیاتی درباره میزان فرار مالیاتی اصناف به ویژه پزشکان می‌گوید: در حال حاضر مطالعه دقیقی درباره فرار مالیاتی صنف پزشکان وجود ندارد.



سیاست بازگشت محصول چگونه عمل می‌کند؟

زیان‌ده یا سودآور؟

آسیب شناسی فرآیند عودت محصول، راهی برای بهبود کالاهای تولید شده است



بنازگی «گروه صنعتی انتخاب» این امکان را برای خریداران محصولات خود فراهم ساخته تا حداکثر ۳۰ روز بعد از خرید، بدون هیچ قید و شرطی، محصول خریداری شده را تعویض و یا وجه آن را به طور کامل دریافت کنند. «انتخاب الکترونیک» این تعامل جدید را «گارانتی» نامگذاری کرده و فقط یکبار و به مشتریانی که به هر دلیل احساس کنند محصول خریداری شده انتظار آنها را برآورده نکرده، ارائه می‌کند. این مقاله برگرفته از دو تحقیق در سایت researchgate و touchdynamic و به قلم «جی. اندرو پترسن» از دانشگاه کارولینای شمالی و «وی. کومار» از دانشگاه ایالتی جورجیا است و قصد دارد این رویکرد را در برندهای معتبر جهانی مورد تحلیل و بررسی قرار دهد؛

هفته نامه نوسان / گروه بازارها

بسیاری از شرکت‌ها، تعویض یا برگشت محصول فروخته شده را زبان آور تلقی می‌کنند و تا آنجا که ممکن باشد از عودت جنس فروخته شده سرباز می‌زنند؛ اما نتایج چندین پژوهش در نقاط مختلف دنیا حاکی از سودآور بودن این استراتژی فروش است.

مشتریان، بزرگترین دارایی یک کسب‌وکار به حساب می‌آیند و این دارایی از طریق رضایت و داشتن روابط خوب با آن‌ها ایجاد می‌شود. مشتری زمانی از خرید راضی است که پیشنهادی که به او ارائه می‌شود مطابق با فراتر از تعهدات خرید باشد. برای تضمین این امر، کسب‌وکارها پیشنهادات باکیفیت همراه با خدمات پس از فروش را ارائه می‌دهند، اما خدمات پس از خرید هم راهکاری است که با آن می‌توان رضایت مشتری را جلب کرد. برگشت محصول فروخته شده یک استراتژی فروش موفق است که در درازمدت با کسب

رضایت مشتریان، افزایش فروش را در پی خواهد داشت و می‌تواند برای کسب و کار سود مالی و بازده بالا داشته باشد. می‌پرسید چگونه؟ نتایج یک پژوهش که در «وال استریت ژورنال» منتشر شد حاکی از این است که بازگشت محصول در واقع می‌تواند برای کسب و کار منفعت و درآمد داشته باشد.

این مطالعه از داده‌های شش ساله یک خرده‌فروش بزرگ استفاده کرده و نتایج آن نشان می‌دهد، اقلامی که با تخفیف به فروش می‌رسند بازده کمتری دارند، در حالی که اقلامی که از کالاهای توزیع جدید فروخته می‌شوند، نرخ بازدهی بسیار بالاتری دارند. به طور خلاصه، این گزارش به این نتیجه می‌رسد که بازگشت محصول می‌تواند برای کسب و کار سودآور باشد. زمانی که یک شرکت سیاست بازگشت کالا را در پیش دارد، به مشتریان این امکان را می‌دهد که محصول

خریداری شده را با کالایی دیگر تعویض و یا حتی وجه خود را دریافت کنند، با این استراتژی مشتریان تمایل بیشتری به خرید دوباره از این برند خواهند داشت و در نتیجه درآمد شرکت از فروش را افزایش می‌دهد.

از این پژوهش اینگونه استنباط می‌شود که مدیران باید بازگشت محصول مشتریان را بپذیرند و با امکان آن، تجربه رضایت بخشی از معامله را به آنها ارائه دهند.

در یک بررسی انجام شده، فروشگاه‌هایی مانند Zalando و Zappos، دو فروشنده بزرگ کفش و پوشاک، می‌گویند که نرخ بازگشت محصولات آنها ۵۰ درصد است و سیاست برگشت محصول جزء این برندها شده است. این دو برند معتقدند که بهترین خریداران آن‌ها بیشترین بازگشت محصول را دارند، اما در عوض محصولاتی با بالاترین ارزش را نیز خریداری می‌کنند.

در ۴ ماهه نخست سال دولت حدود ۴۵ هزار میلیارد تومان اوراق فروخته است؛

چاپ پول جایگزین فروش اوراق دولتی؟

۱۴۰۱ بازار بدهی را کوچک‌تر از سال ۱۴۰۰ پیش‌بینی کرده است. طبق این قانون دولت در سال جاری باید ۱۰۳ هزار میلیارد تومان اوراق بفروشد. با این حال در ۴ ماهه نخست امسال دولت حدود ۴۵ هزار میلیارد تومان اوراق فروخته است. کاهش اندازه بازار بدهی از دیدگاه دیگری نیز قابل بررسی است. این

نوسان: بررسی آمارهای رسمی نشان می‌دهند که دولت در سال ۹۹ با فروش اوراق بدهی بیش از ۲۰۲ هزار میلیارد تومان منابع جذب کرده است. با این وجود این رقم در سال ۱۴۰۰ با کاهش ۲۰ هزار میلیاردی مواجه شده و به حدود ۱۸۲ هزار میلیارد تومان رسیده است. همچنین قانون بودجه

موضوع می‌تواند نشان‌دهنده این باشد که دولت توانسته مشکلات کمبود منابع خود را حل کند و نیازی به این منابع نداشته است. از سوی دیگر این احتمال وجود دارد که دولت قصد داشته کسری بودجه خود را از مسیر دیگری حل کند و نیازی به فروش اوراق نداشته است. با تداوم مشکلات تحریمی و فروش نفت،

تنها روش‌های جایگزین تأمین کسری بودجه، اقداماتی تورم‌زا از جمله چاپ پول و استقراض مستقیم و غیرمستقیم از بانک مرکزی هستند. بدیهی است که تورم ایجادشده در راستای این سیاست‌ها، فشار سنگینی بر مردم و به ویژه قشر کم‌درآمد وارد خواهد کرد و هیچ توجیهی برای این اقدامات قابل قبول نیست.



۳ تهدید در برابر صنعت

نوسان: با وجود رشد مثبت بخش صنعت در سال گذشته و پیش‌بینی تداوم این رشد مثبت در سال جاری، علاوه بر موضوعات جاری فضای کسب‌وکار مانند قیمت‌گذاری دستوری، عدم ثبات قوانین و مقررات و... بخش صنعت کشور در دوره پیش‌بینی با تهدیدات قابل توجهی روبه‌رو است. مساله تأمین انرژی صنایع اولین چالش بخش صنعت در سال ۱۴۰۱ است.

به گفته مرکز پژوهش‌ها، در سال گذشته قطعی برق در فصل تابستان و قطعی گاز در فصل زمستان آسیب‌های جدی به بخش صنعت وارد کرد؛ از جمله رشد منفی تولید بسیاری از صنایع خصوصاً فلزات اساسی و سیمان در تابستان گذشته رخ داد. به گفته مرکز پژوهش‌ها، متأسفانه این مساله در سال ۱۴۰۱ نیز همچنان موضوعیت دارد و در صورت تداوم برای سال‌های آتی انگیزه سرمایه‌گذاری را تا حد زیادی کاهش خواهد داد.

حذف ارز ترجیحی کالای اساسی دومین تهدیدی است که بخش صنعت با آن روبه‌رو است. دولت در بهار سال ۱۴۰۱ تصمیم به حذف ارز ترجیحی دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی گرفت. هر چند برآورد می‌شود این تصمیم اثر مثبتی بر تولید داخلی این محصولات داشته باشد با این حال با توجه به افزایش قابل توجه قیمت این کالاها صنایع پستی مثل صنایع غذایی با مشکلات جدی در خصوص افزایش هزینه تمام شده و همچنین تأمین سرمایه در گردش روبه‌رو شده‌اند. آمارها حاکی از رشد منفی ۱۶ درصدی تولید و منفی ۱۲ درصدی فروش صنایع غذایی بررسی در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۱ است. هر چند پیش‌بینی می‌شود این اثر موقتی باشد. مورد سوم نوسانات قیمت فلزات پایه و کاهش صادرات است. قیمت جهانی فلزات پایه در ماه‌های اخیر روند نزولی داشته و میزان صادرات و ارزش دلاری آن نیز در سه ماه اول سال جاری در مقایسه با سال قبل کاهش یافته است. روند نوسانات قیمت جهانی فلزات پایه متغیر مهمی برای تعیین میزان رشد بخش صنعت خواهد بود.

بخش ساختمان که متشکل از دو زیربخش «ساختمان‌های مسکونی» و «سایر ساختمان‌ها» است، یکی از بخش‌های مهم اقتصاد است، زیرا این بخش که در انتهای زنجیره تولید قرار دارد به دلیل ارتباط تنگاتنگ با سایر فعالیت‌های اقتصادی از قبیل صنایع تولیدکننده نهاده‌های ساختمانی (کاتی‌های غیرفلزی و فلزات اساسی)، حمل‌ونقل و غیره از ظرفیت حایز اهمیتی برای اثرگذاری بر ارزش افزوده فعالیت‌های وابسته و به تبع آن بر ارزش افزوده کل اقتصاد برخوردار است. مرکز پژوهش‌های مجلس اضافه کرده: رشد تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره در تمام فصول سال گذشته منفی بوده و رشد منفی سرمایه‌گذاری در ساختمان مشهود است.





پیش بینی روند صعودی نرخ ارز

نوسان: بر اساس گزارش موسسه پژوهش‌های بازرگانی، تلقی صاحب‌نظران اقتصادی از نرخ ارز در سال جاری این است که در صورت عدم توافق نرخ دلار در بازه ۳۰ تا ۳۴ هزار تومان و در صورت توافق در بازه ۲۷ تا ۳۰ هزار تومان قرار بگیرد.

ابهام در نتیجه مذاکرات هسته‌ای و بالا بودن انتظارات تورمی از جمله عوامل تقویت‌کننده روند صعودی نرخ ارز است و در طرف مقابل افزایش درآمدهای ارزی و تمایل کشورها به پیمان‌های پولی دوجانبه می‌تواند به ثبات نسبی نرخ ارز کمک کند.

با وجود رشد شاخص بورس اوراق بهادار تهران در دو ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱ اما نااطمینانی سرمایه‌گذاران خرد برای افزایش ورود نقدینگی به سمت بازار ادامه این رشد را با چالش مواجه کرد. اگرچه صاحب‌نظران اقتصادی معتقدند بهبود گزارش‌های مجامع شرکت‌های بورسی، بالا بودن انتظارات تورمی و افزایش ریسک بازارهای موازی موجب شده چشم‌انداز شاخص بورس در ادامه

سال ۱۴۰۱ صعودی و در زمان انجام این نظرسنجی، حدود ۱۰۷ میلیون واحد برآورد شود. با توجه به روند افزایشی قیمت مصالح ساختمانی و افزایش تورم تولیدکننده و کاهش آمار ساخت واحدهای مسکونی در ماه‌های اخیر، انتظار افزایش قیمت مسکن همچنان محتمل است، اگرچه به دلیل کاهش قدرت خرید و شکاف قیمت دلاری مسکن از میانگین بلندمدت آن، انتظار می‌رود نرخ رشد قیمت مسکن در سال ۱۴۰۱ کمتر از نرخ تورم و حدود ۳۵ درصد باشد.

باتوجه به روند افزایشی قیمت مصالح، تورم تولیدکننده و کاهش آمار ساخت واحدهای مسکونی در ۳ ماهه اول سال جاری، انتظار افزایش قیمت مسکن همچنان محتمل است، اگرچه به دلیل کاهش قدرت خرید و شکاف قیمت دلاری مسکن از میانگین بلندمدت، انتظار می‌رود نرخ رشد قیمت‌ها کمتر از نرخ تورم باشد. تلقی صاحب‌نظران اقتصادی آن است که در سال ۱۴۰۱ رشد قیمت مسکن در حدود ۳۵ درصد خواهد بود.

بر اساس پیش‌بینی نهادهای متولی تجارت در ایران، واردات و صادرات غیرنفتی در سال ۱۴۰۱ به ترتیب به ۵۵۵ و ۵۵۶ میلیارد دلار افزایش خواهد یافت. با این وجود، چالش‌های ناشی از تحریم‌ها، بوروکراسی اداری و عدم توجه به استراتژی صادراتی مهم‌ترین موانع تحقق افزایش صادرات غیرنفتی است. تلقی صاحب‌نظران اقتصادی آن است که واردات و صادرات غیرنفتی سال ۱۴۰۱ به ترتیب بالغ بر ۵۸ و ۵۳ میلیارد دلار خواهد بود.

ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که تامین مواد اولیه، امور مالیاتی، بیمه (تامین اجتماعی)، صادرات، فروش و بازار داخلی، مهم‌ترین عناوین مشکلات این بخش است. در بخش تامین مواد اولیه، مدیران و کارآفرینان با ۷ چالش کلیدی مواجهند. نوسان قیمت مواد اولیه، کمبود نقدینگی برای تامین مواد اولیه، محدودیت یا عدم عرضه مواد اولیه داخلی، تامین ارز مورد نیاز برای واردات مواد اولیه، محدودیت در انتقال ارز به فروشنده خارجی مواد اولیه، بالا بودن تعرفه واردات مواد اولیه، ممنوعیت واردات مواد اولیه مورد نیاز از جمله چالش‌های این بخش است.

مالیات حساب تجاری شامل چه کسانی می‌شود؟

مهدی موحدی، رییس مرکز برنامه‌ریزی مالیاتی با تاکید بر اینکه به دنبال عدالت مالیاتی هستیم، اظهار کرد: عدالت مالیاتی حکم می‌کند دو نفری که توان پرداخت برابر دارند به شکل برابر و کسی که توان پرداخت بیشتر دارد مالیات بیشتری پرداخت بکند. وی افزود: دو مبنا که حساب تجاری را از غیرتجاری تفکیک می‌کند و همزمان باید صورت بگیرد این است که یک حداقل ۳۵ میلیون تومان ورودی به حساب در قالب حداقل ۱۰۰ تراکنش و ارزی در ماه داشته باشد.

خبر کوتاه

نهادهای غارتگر

چاپ مدام پول به عنوان خطرناک‌ترین نوع غارتگری، باعث کاهش ارزش پول کشور می‌شود



«نهادهای غارتگری» را باید علت تمام مشکلات اقتصادی جامعه امروز دانست که همه افراد جامعه را درگیر خود کرده است. نهاد در فارسی ترجمه واژه institution است که گاهی برای سازمان‌ها نیز استفاده می‌شود. مانند اینکه از برخی از سازمان‌ها با عنوان «نهاد دولتی» و یا «نهاد حکومتی» یاد می‌کنیم. اما باید میان آن دو تفکیک قائل شد و نهاد را در سه واژه «پندار»، «گفتار» و «کردار» خلاصه کرد. اکنون با این تعریف «غارتگری» را می‌توان یک نهاد قدیمی دانست که در اقتصاد هر جامعه‌ای بی‌نهایت نقش فعال و جدی داشته است.

عبدالحسین ساسان / اقتصاددان

غارتگری عیاران

غارتگری «عیاران» را می‌توان یکی از این اشکال تمدن یافته دانست. مانند کاری که برادران لیث می‌کردند. آنها با غارت کاروان‌ها و دادن پول این غارتگری، به فقرا و مستمندان سعی داشتند تا فقر را ریشکن کنند و عدالت را برقرار سازند. این اتفاق نه تنها هرگز رخ نداد؛ بلکه با نامن شدن جاده‌های سیستان، کاروان‌ها نیز دیگر از آنجا عبور نکردند و اقتصاد آن منطقه فلج شد.

غارتگری ضرابخانه‌ای

شیوه دیگری از غارتگری، «ضرابخانه‌ای» بود. در فرایند تکامل جامعه به علت سنگینی سکه، مردم آن را تحویل دولت‌ها می‌دادند و در مقابل کاغذی را که معادل آن میزان سکه طلا در آن درج شده بود، دریافت می‌کردند. در این زمان دولت‌ها از فرصت استفاده کردند و با اضافه کردن

سایر آلیاژها مانند مس و برنز به جای طلا به سکه‌هایشان این شیوه از غارتگری را آغاز کردند که باعث سقوط بسیاری از حکومت‌ها در ایران از جمله ساسانیان شد. آنقدر به سکه‌هایشان به جای طلا آلیاژهای گوناگون اضافه کردند که از ارزش و اعتبار سکه‌هایشان کاسته و مردم به سراغ سکه‌های ضرب شده در سایر کشورها رفتند.

غارتگری مصدراهی

سپاهیان مغول در هنگام حمله به شهرها، اموال مردم آن شهر را غارت و مصادره می‌کردند. پس «مصادره» نیز نوعی غارتگری است. پسران چنگیز قانونی به نام «یاسا» نوشتند که چگونه از چه کسانی؟ و چرا غارت کنیم؟ «یاسا» پدیده خیلی عجیبی بود طبق این قانون مجازات فردی که مغولی را کشته است، اعدام بود؛ اما اگر یک مغول یک چینی را

می‌کشت، خون‌بهای آن یک الاغ بود. پس از سلطان محمد خدابنده، پسر ۱۳ ساله او بنام «ابوسعیدبهدارخان» به سلطنت رسید و در اولین اقدام فضل‌الله‌همدانی، دانشمند بزرگ، مورخ، مدبر و سیاستمدار را به ظن اینکه پدرش را به مسموم کرده، کشت. ابوسعید، امیری داشت بنام «امیرچوپان» که به استناد «یاسا» داستانی را جعل می‌کرد. طبق آن داستان اموال یکی از کنیزان پدرش بنام «نازخاتون» که دختر ثروتمند یکی از اسیران پدرش بود، مصادره و به امیرچوپان رسیده است. از این رو «امیرچوپان» با همکاری «قاضی القضاة همدانی» شروع به مصادره اموال خوب ایران بنام نازخاتون می‌کند. هر جا مزرع‌های آباد بود می‌گفت این «ملک نازخاتون» است و به نفع خودش مصادره می‌کرد. کار به جایی رسید که زمین‌های کرمانشاه، همدان، خرقان و قزوین که هر مترش ۳ هزار دینار بود وقتی

انگ نازخاتون می‌خورد می‌شد ۳ دینار. این نازخاتون در دوره‌های دیگر نامش به «طاغوتی» تغییر کرد. هرچند خواستند بنام طاغوتی مصادره کردند.

غارتگری چاپخانه‌ای

خطرناک‌ترین نوع غارتگری، غارتگری «ترم» یا «چاپخانه‌ای» است که در مقابل ضرابخانه‌ای قرار می‌گیرد. در این نوع غارتگری، نه آلیاژ سکه‌ها تغییر می‌کند، نه مالی مصادره می‌شود؛ همه چیز سرجای خود است. اما مدام پول چاپ می‌شود و ارزش پولی که دست مردم است کاهش می‌یابد. دلیل مشکلات اقتصادی کشور ما همین نوع از غارتگری است. دولت هشتم و نهم ۸ برابر پول چاپ کردند و دولت یازدهم و دوازدهم که قرار بود پول چاپ نکند ۳ برابر پول چاپ کرد. فرض کنید در یک سلف‌سرویس برای ۳۰ هزار نفر غذا آماده کنند و یک برگه هم به افراد بدهند که طبق آن غذا دریافت کنند اما یک نفر می‌آید و آن برگه‌ها را تکثیر کند و به اطرفیانش می‌دهد؛ چه اتفاقی رخ می‌دهد؟ غذا داخل بشقاب آن سلف‌سرویس کمتر، کوچک و کوچک‌تر می‌شود. در کشور ما هم این اتفاق افتاده است؛ به جای کنترل هزینه‌ها مدام اسکناس چاپ کرده‌اند و باعث کاهش ارزش پول کشور شده‌اند.

اتاق بازرگانی تهران اعلام کرد:

کدام کالای ایرانی در چین بیشترین طرفدار را دارد؟

نوسان: اتاق بازرگانی تهران در جدیدترین گزارش خود به بررسی وضعیت تجارت مشترک میان ایران و چین پرداخته که نشان از ثبات نسبی در آمارهای صادراتی دارد. بر اساس برآوردهای صورت گرفته، تا پایان مرداد

ماه، ایران حدود ۱۲.۳ میلیون تن کالا به ارزش ۶.۷ میلیارد دلار به چین صادر کرده که نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر مقدار افضی نیم درصدی و از نظر ارزش رشدی بیش از ۲۲ درصدی را ثبت کرده است.

در طول این مدت متانول، پلی‌اتیلن، پروپان مایع، کاتد مس و ورق فولادی ضخیم اصلی‌ترین کالاهای ایرانی بوده که مورد استقبال چینی‌ها قرار گرفته است. همچنین آمارها نشان می‌دهد که در

پنج ماهه نخست سال جاری، ایران حدود ۱.۵ میلیون تن کالا به ارزش ۵.۵ میلیارد دلار از چین واردات داشته که از نظر مقدار ۲۴ و از نظر ارزش ۴۳ درصد رشد را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.





تلاش برای ساماندهی زاینده رود

نوسان: مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان گفت: قرار بود ۵۰ میلیون مترمکعب نیز از طریق تونل سوم کوهرنگ وارد سد زاینده‌رود شود که متأسفانه به دلیل مشکلات تنها ۲۲ روز ایستگاه پمپاژ روشن بود و ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری مخزن سد در پایان سال آبی کنونی به همین دلیل است.

حسن ساسانی افزود: طبق برنامه منابع و مصارف باید در پایان شهریور امسال ۳۸۰ میلیون مترمکعب آب ذخیره سد زاینده‌رود باشد که ۲۰۰ میلیون مترمکعب آن برای خط قرمز شرب تعیین شده بود و ۱۸۰ میلیون مترمکعب نیز برای کشت پاییزه کشاورزان اصفهان در سال آبی جدید باشد، اما با توجه به شرایطی که پیش آمد، محقق نشد.

وی با اشاره به اینکه امسال از منابع جاری شرکت حدود ۱۴ میلیارد تومان برای پروژه ساماندهی رودخانه زاینده رود تعریف و پیمانکار آن انتخاب شده است، گفت: باید توجه داشت که این منابع پاسخگوی کار عظیم ساماندهی رودخانه نیست و از این رو در سفر ریاست جمهوری یکی از پروژه‌هایی که تعریف کرده بودیم موضوع ساماندهی بود و در این راستا وزیر نیرو دستور دادند سریعاً برای ساماندهی رودخانه نسبت به اخذ ماده ۲۳ اقدام شود.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان با بیان اینکه ساماندهی رودخانه زاینده‌رود باید سریع انجام شود، تصریح کرد: این طرح باید در چند جبهه کاری انجام شود. ساسانی با اشاره به اینکه طبق مصوبه کارگروه سازگاری با کم آبی مقرر شده که صنایع اصفهان سالانه ۴۵۰ میلیارد تومان با کم آبی مواجه شود و این حوضه برداشت می‌کنند به صندوق کارگروه واریز کنند، خاطرنشان کرد: صنایع فولاد مبارکه، پالایشگاه و ذوب آهن بخشی از تعهدات خود را تاکنون انجام دادند و پنجشنبه گذشته در جلسه سازگاری با کم آبی استان که با حضور استاندار محترم برگزار شد و صنایع مکلف شدند بقیه بدهی خود را به صندوق کارگروه سازگاری پرداخت کنند.

وی با بیان اینکه درباره مرمت کانال‌ها و شبکه‌های آبیاری کشاورزی هیچ محدودیت منابع مالی نداریم، ادامه داد: اصلاح فوری شبکه‌های آبیاری شرق اصفهان در دستور کار قرار می‌گیرد. ساسانی درباره مجوز استخرهای پرورش ماهی در ورزنه، تصریح کرد: جهاد کشاورزی نیاز آبی این استخرها را سه لیتر بر ثانیه اعلام کرده که در کارگروه سازگاری با کم آبی مقرر شد با اخذ مجوز نسبت به صدور تخصیص به استخرهای پرورش ماهی اقدام گردد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان در پاسخ به درخواست فرماندار ورزنه برای تخصیص آب به ۲ مجتمع گلخانه‌ای در این شهرستان نیز اظهار کرد: تلاش می‌کنیم از سوی رئیس حوضه برای این گلخانه‌ها تخصیص موقت دریافت شود. به گفته ساسانی، تاکنون هزار و ۴۸۹ حلقه چاه غیرمجاز حریمی در بخش مرکزی و شرق اصفهان مسدود شده است. اگر چاه‌های غیرمجاز مسدود نشود رودخانه زاینده‌رود احیا نخواهد شد.

جایگزینی ۸۰۰۰ نیروی کار ایرانی به جای اتباع خارجی

مطابق آمار ارائه‌شده از سوی وزارت کار طی یک‌سال گذشته حدود ۸۰۰۰ نفر نیروی کار ایرانی جایگزین اتباع خارجی شدند. در حال حاضر بخش عمده بیکاران کشور را فارغ‌التحصیلاتی تشکیل می‌دهند که اساساً نه امکان جذب در سازمان‌های دولتی را دارند و نه با وضعیت اقتصادی موجود، آمیدی به یافتن شغلی در شرکت‌ها و موسسات خصوصی دارند. همچنین رکود حاکم بر بازار، نبود سرمایه اولیه، فقدان فرهنگ و امکانات اشتغالزایی و در عین حال پیچیدگی سیستم بانکی مانع از ایجاد اشتغال توسط این فارغ‌التحصیلان می‌شود.

خبر کوتاه

مدیرعامل ذوب آهن اصفهان تشریح کرد:

چشم انداز هوشمندسازی معادن

ذوب آهن اصفهان در استفاده از سیستم‌های هوشمند پیش‌ران کشور است

طرف این شرکت منتظر تصمیم‌گیری وزیر محترم صمت است و تعیین تکلیف نشده است. مدیرعامل ذوب آهن اصفهان با بیان اینکه ذوب آهن اصفهان متعلق به همه مردم کشور به ویژه جامعه زحمتکش کارگری است و بحث منافع شخص یا گروه خاصی در میان نیست، گفت: امروزه باید تحولی در معدن کشور ایجاد شود و دولت باید قفل انجام اکتشاف در پهنه‌ها و محدوده‌های مستعد را بگشاید. وی تحول در معدن کاری و سرمایه‌گذاری جدی در زغال سنگ توسط حاکمیت را بسیار مهم دانست و گفت: در کشور نیاز به زغال سنگ ۴ میلیون تن است در حالی که تنها ۲ میلیون تن تولید می‌شود و بقیه باید وارد شود که حل این مشکل نیاز به سرمایه‌گذاری در اکتشاف و بهره‌برداری از معادن زغال سنگ به‌صورت جدی دارد. رخصتی با اشاره به اینکه اقتصاد معدنی امنیت اشتغال، سرمایه‌گذاری و ... را به همراه دارد، گفت: برای اینکه بخش معدن بتواند در اقتصاد کشور جایگزین نفت شود نیاز است در این بخش تغییر رویکرد داشته باشیم و اکتشافات باید به سرعت انجام شود.

مدیرعامل ذوب آهن با بیان اینکه مشکل مواد اولیه ذوب آهن با تلاش مجاهدانه در کمتر از یک سال گذشته حل شده است، گفت: برای اولین بار در ۵۵ سال عمر ذوب آهن شاهد هستیم که تولید واقعی از برنامه ۳ میلیون تنی سال جاری، ۳ درصد پیش است اما برای ادامه آن، حمایت وزارت صمت به‌عنوان متولی معادن کشور ضروری است.

وی افزود: این مجتمع عظیم صنعتی به‌عنوان یک مجموعه بررسی برای سرمایه‌گذاری در بخش زغال سنگ کشور اعلام آمادگی کرده است و در این زمینه باید حاکمیت حمایت لازم را داشته باشد، زیرا تولید این کارخانه بدون یارانه انرژی انجام می‌گیرد.

مدیرعامل ذوب آهن اصفهان با تأکید بر ضرورت همکاری بیشتر دولت با فولادسازان برای بهره‌گیری مناسب از ظرفیت‌های معدنی کشور، گفت: ذوب آهن اصفهان مادر معدن کاری در کشور است و نباید اولین فولادساز کشور برای تأمین مواد اولیه خود دچار مشکل شود. ایرج رخصتی در اولین همایش و نمایشگاه معدنکاری دیجیتال ۱۴۰۱ اظهار کرد: تحول دیجیتال در بخش‌های مختلف، افزایش بهره‌وری و مدیریت ریسک‌ها را در پی دارد و کشورمان در این زمینه با شرایط مناسبی که دارد، چشم‌انداز خوبی نیز برای آینده ترسیم کرده است.

هفته نامه نوسان / گروه صنعت



معدن ۳۰۰ متر و میانگین دنیا ۸۰ متر است، اما در کشور ما در بهترین شرایط، ۱۰ متر است، گفت: استفاده از ابزار دیجیتال، هوشمندسازی و تجهیزات به‌روز در بهره‌برداری و اکتشاف بسیار کاربردی است و می‌تواند شرایط را بهبود بخشد. در واقع در زمینه اکتشاف در کشور عملکرد مطلوبی نداشته‌ایم و نیاز است همکاری بیشتری از طرف دولت با فولادسازان بزرگ انجام شود. رخصتی گفت: ذوب آهن اصفهان مادر معدن کاری در کشور است و نباید اولین فولادساز کشور برای تأمین مواد اولیه خود دچار مشکل شود. این درحالی است که پهنه‌های اکتشافی درخواست شده از

پتانسیل‌ها بهره‌برداری بهتری شود. با همین توان توانستیم با وجود ۲۰ سال تحریم و ۱۲ سال فشار حداکثری با قدرت پیشروی کنیم. رخصتی اضافه کرد: در نگاه به معادن باید یک تغییر رویکرد داشته باشیم. کل پروانه‌های صادر شده بهره‌برداری در کشور حدود ۱۲ هزار مورد است و از این تعداد تقریباً ۷ هزار مورد فعال هستند که مساحت آنها کمتر از ۵ درصد کل مساحت کشور است. بر این اساس، از سرمایه‌های کشور در حوزه معدن به درستی استفاده نشده است. مدیرعامل ذوب آهن اصفهان با اشاره به اینکه در کشورهای پیشرفته دنیا میانگین عمق اکتشاف و بهره‌برداری از

ایرج رخصتی مدیرعامل ذوب آهن اصفهان در اولین همایش و نمایشگاه معدنکاری دیجیتال ۱۴۰۱ گفت: حرکت به سمت بازارها و اکوسیستم‌های جدید، توسعه سید محصولات و خدمات و افزایش سهم بازار از جمله سایر دستاوردها در این بخش است. وی با اشاره به اینکه ذوب آهن اصفهان در استفاده از سیستم‌های هوشمند در خطوط تولید و سیستم‌های مدیریتی و پشتیبانی بسیار قوی عمل کرده و امروز یکی از پیشروان این موضوع در کشور است، گفت: دانش جوانان و تجربه خبرگان این عرصه، دو بال توسعه و شکوفایی صنایع هستند، بنابراین نیاز است از این

رشد قیمت ماهانه مسکن در مردادماه نسبت به تیرماه کاهش یافت؛

حباب مسکن کوچک‌تر شد

در ماه‌های اردیبهشت تا تیر امسال تعداد معاملات بالای ۱۰ هزار فقره بود و حتی در خرداد امسال ۱۳ هزار فقره معامله را هم رد کرد. اما در مرداد ماه تنها کمی بیش از ۷ هزار معامله مسکن ثبت شده بود.

قیمت مسکن بودیم که ترمز رشد ماهانه قیمت مسکن به ناگهان کشیده شد. این در حالی است که تعداد معاملات شهر تهران نیز کاهش معناداری در یک ماهه مرداد امسال نسبت به تیر سال جاری نشان داد. به خصوص که

ماه) رشد ماهانه قیمت مسکن ۵.۸ درصد و در خرداد ماه امسال نسبت به اردیبهشت سال جاری ۵.۴ درصد بود که نشان از نرخ بالای رشد ماهانه قیمت مسکن در سال جاری داشت، اما در مرداد امسال نسبت به تیرماه شاهد افزایش ۲.۵ درصدی

نوسان : بررسی‌ها نشان می‌دهد حباب قیمت مسکن به زیر ۲ میلیون تومان رسیده که در نتیجه توقف نسبی رشد قیمت ماهانه مسکن در مرداد امسال نسبت به تیرماه بود. در حالی که تا دو ماه پیش از آن (تیر ماه امسال نسبت به خرداد



مدیریت
 پوریاختیاری

استغای عاطفی

نوستان: شاید کلمه طلاق عاطفی زیاد به گوشتون خورده باشه، طلاق عاطفی نوعی از جداییه که زن و شوهر هرچند با هم زیر یک سقف زندگی می‌کنن، اما هیچ مهر و محبت و عاطفه‌ای بینشون نیست، انگیزه‌ای برای پیشرفت و بهتر شدن زندگی مشترک ندارن و تنها چیزی که زوجین رو بهم وصل می‌کنه، همون قرارداد محضریه که اول زندگی هر دو طرف قبولش کردن. شاید بپرسید خب چرا طلاق عاطفی میگیرن و به طور کامل جدا نمیشن، علتش اینه که معمولاً یکی از دو طرف یا هر دو طرف به هر دلیلی نمیخواند یا نمیتونه جدا زندگی کنه. به عبارت بهتری دو نفر از ادامه رابطه استغفا میدن. این استغفا فقط در زندگی مشترک نیست در خیلی جاها وجود داره، مثلاً در خیلی از سازمان‌ها کارمندا از کارشون استغفای عاطفی میدن!

استغفای عاطفی یعنی کارمند از نظر احساسی خودش رو از سازمان جدا میدونه، حضور فیزیکی داره توی سازمان اما دلش با سازمان نیست. فقط میاد ساعت ورود و خروج میزنه و میره دیگه میلی به پیشرفت نداره، پیشنهاد نمیده، هرچی بگی میگه چشم. دلش برای شرکت نمیسوزه آگه متوجه تهدیدی برای شرکت بشه هم باز براش مهم نیست. شاید فکر کنید مهمترین عامل حقوق و دریافتی کارمنده ولی نه اما به خاطر حقوق کم استغفای عاطفی نمیدن عوامل مهمتری دخیله. مثلاً وقتی کارمند تبعیض و پارتی بازی ببینه، کلی تلاش و ذوق به خرج بده ولی رشد و پیشرفتی هم براش اتفاق نیوفته و در عوض ببینه آدم‌های بی‌لیاقت به راحتی ارتقا میگیرن و رشد میکنن و دیده میشن استغفای عاطفی میدن. آدم اسمیت هم در کتاب عواطف اخلاقی میگفت آدم‌ها دوست دارن تحسین برانگیز باشن، انقدر تحسین برانگیز که نیاز به تحسین کسی نداشته باشن! نکته مهم همینجاست، مدیرها عموماً فکر میکنن مسئله مهم برای کارمندها پوله، بله پول عامل خیلی مهمیه ولی عامل مهمتر برای کارمندها، توجه و دیده شدن و مهیا بودن شرایط برای پیشرفتونه! کارمندها استغفای عاطفی میدن بخاطر اینکه نمیتونن شرکت رو ترک کنن حالا یا به خاطر اینکه پیشنهاد جایگزین ندارن یا به خاطر اینکه به شرکت بدهی دارن و نمیتونن تسویه کنن یا اینکه قرارداد دارن با شرکت و باید به قراردادشون پایبند باشن یا دلایل شخصی دیگه‌ای دارن، ولی اگر شرایط براشون مهیا باشه لحظه‌ای دریغ نمیکنن و شرکت رو ترک میکنن. استغفای عاطفی در خیلی جاها وجود داره مثلاً فرزندی که با خانواده زندگی میکنه ولی بخاطر اینکه کسی در خانواده درکش نمیکه از روابط خانوادگی استغفا میده یا مردمی که بخاطر محدودیت‌ها و شرایط سخت از کشورشون استغفای عاطفی میدن و ذراه براشون اهمیت نداره چه بر سر کشور میاد یا... نکته مهم اینجاست که آدم‌ها جایی رو ترک نمی‌کنند، آدم‌ها آدم‌ها رو ترک می‌کنند!

نظرات خود را به ایمیل ما ارسال کنید

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مجید محقیان
 صفحه آرایی: آزاده تحویلین
 آدرس: اصفهان، خیابان فردوسی، نبش عافیت، ساختمان ۱۰۲
 تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۱۷۸۵۹
 لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه ۰۸۱۳۴۵۸۶۷۳۱

ضربان اقتصاد شهر

هفته نامه نوسان
 شماره دویست و بیست و پنج

جمعه

متیومک کفّری

کار آفرینان جاده می‌سازند حکومت آن‌ها را می‌بندد!

زیست محیطی کرد. با این وجود، جاده به جذب تعداد بیشتری مشتری ادامه داد، جلب توجه رسانه‌های جهانی لازم به ذکر نیست. شورا که از موفقیت واتس و شکست خود به‌طور روزافزون خجالت‌زده بود، ۶۶۰ هزار پوند اضافی (در مجموعه ۲ میلیون و ۶۶ هزار پوند) برای تعمیر زودتر از موعد جاده‌ی آسیب‌دیده هزینه کرد. واتس با وجود این موانع سیاسی موفق به بازنگهداشتن جاده‌ی خود شد، ولی در نهایت نتوانست سود کسب کند. با این وجود، ایده‌ی او ایده‌ی خوبی بود. جاده‌ی عوارضی در آزمون بازار شکست نخورد، در آزمون سیاسی شکست خورد. واتس برآورد کرد که حدود ۱۰ هزار پوند از مبلغ هزینه‌شده کمتر به دست آورده، بدون پرداختی‌ها، او ۱۸ هزار پوند جلودر بود. این نشان می‌دهد که در بازار حل یک مشکل سریعاً و کم‌هزینه‌تر شما را ثروتمند می‌سازد، در سیاست، شما را تبدیل به یک هدف می‌کند. با وجود همه‌ی آنچه واتس متحمل شد، او همچنان بر اینکه تصمیم درستی گرفته، سخت استوار است. «مردم می‌پرسند، آیا این کار را دوباره انجام خواهی داد؟ و من می‌گویم، بله انجام خواهیم داد!» خوش‌بینی او باید به‌عنوان یک نمونه قرار بگیرد، ولی همچنین یک نکته‌ی مهم را نشان می‌دهد: روح کارآفرینانه‌ی قدرتمند، و اخلاق خدمت‌انسانی همراه با آن، نمی‌تواند توسط بوروکراسی خرد شود.

سال گذشته، کارآفرین بریتانیایی مایک واتس با بازکردن نخستین جاده‌ی عوارضی خصوصی در بیش از صد سال گذشته خیرساز شد. جاده امروزه بسته شده است، ولی تاریخچه‌ی مختصر آن نمونه‌ای غم‌انگیز (و البته کاملاً معمولی) از این است که چگونه حکومت کارآفرینان را نابود می‌کند و به مشتریان آنان آسیب می‌رساند. داستان اصلی به شرح زیر است: پس از تخریب یک بزرگراه محلی به دلیل رانش زمین در فوریه‌ی گذشته، واتس و همسرش پس‌انداز زندگی خود را برای ساخت یک راه ارتباطی کوچک به کار انداختند، که به رانندگان اجازه می‌داد از راه‌های انحرافی پر هزینه‌تر پرهیز کنند. جاده‌ی عوارضی یک موفقیت فوری بود، و واتس با گرفتن دو پوند از هر وسیله پول خود را دوباره به دست آورد. (او از سر حسن‌نیت به بسیاری، از جمله وسایل نقلیه‌ی اضطراری اجازه‌ی استفاده‌ی رایگان داد). با این حال، موفقیت او به سرعت مورد توجه حکومت محلی قرار گرفت، که درصدد تضعیف سرمایه‌گذاری برآمد. در یک ترفند افتخارآمیز قدیمی، مقامات ابتدا ایمنی جاده را زیر سوال بردند. ولی پس از آنکه مسافران آن را کاملاً قابل اعتماد دیدند، شورای باث و سامرست شمال شرقی به اقدامات بوروکراتیک بیشتر روی آورد، واتس را وادار به پرداخت ۳۵۰۰ پوند مالیات و ۲۵ هزار پوند جهت هزینه‌ی نقشه‌بردار و ارزیابی‌های



پیام پورفلاح

نگاره

بدون شرح...



کیاست

دو نگاه به دولت!

فلسفه شکل‌گیری دولت‌ها چه بود؟



وحشت نشوندا و اینگونه بود که شیر سلطان جنگل می‌شود! در روزگار قدیم، یکی از روشهای برخورد با اراذل و اوباش و راهزنان نیز، همین بود. مردم با آنها صحبت می‌کردند که حاضرند بخشی از دارایی خود را به آنها دهند تا آنها بدون نیاز به راهزنی و گردن کلفتی، در نعمت باشند! بعضی مواقع نیز، از آنها خواسته میشد که در قبال اینکه بدون زحمت، این دارایی در اختیارشان قرار میگیرد، باید از ما در مقابل راهزنان دیگر دفاع کنید و اینگونه بود که برخی دولت‌ها شکل گرفتند! بن: فلسفه شکل‌گیری دولت‌ها بسیار مهم است. باید دید که فلسفه شکل‌گیری دولت چه بود؟ اگر فلسفه شکل‌گیری دولت، کمک به افزایش رفاه عمومی از طریق هماهنگ کردن رفتارهای فردی است، اعمال و رفتارهای او نباید برخلاف این موضوع باشد! به عنوان مثال در روزهای اخیر، با یک تصمیم عجیب و غریب (عدم استقبال مردم از کارت سوخت و سلفقه!! زدن از طریق کاهش سهمیه بنزین کارتهای جایگه به ۳۰ لیتر!!)، کیلومترها صف بنزین ایجاد کرده و مردم را با مسئله و مشکل مواجه کرده‌اند! اگر هم فلسفه دولت، از نوع دوم باشد، خوب! باید ببینیم که سهممان را بهدیم یا بیشتر غارت نشویم!

درآمد بدون ریسک و دائمی را نخواهند داشت! به همین خاطر، آنها سعی کردند که سرعت کار را کمتر کنند و بعضاً مشکلاتی ایجاد کنند که کار متوقف یا حتی بخشی از پل از بین برود و مجبور به ساخت دوباره آن شوند. صدها سال گذشت! حالا دیگر در آن سرزمین ناشناخته، کسی نمی‌داند که چرا باید آن پل ساخته شود! اما می‌دانند که هر سال بخشی از درآمد خود را باید به مسئولین سازنده پل بدهند تا پل آبا و اجدادی‌شان ساخته شود! **دوم:** لابد داستان شیر و حیوانات جنگل را شنیده‌اید! شیر هر روز صبح به شکار می‌رفت و بالاخره یکی از حیوانات جنگل را شکار میکرد و میدریسد و میخورد! جدا از مسئله خورده شدن توسط شیر، حیوانات جنگل، از ترس شیر، جرات بیرون آمدن از خانه خود و دنبال یه لقمه نان حلال رفتن نداشتند! استرس و نگرانی دردی بدتر از خورده شدن داشت چون نهایت یک بار خورده میشدی و تمام! اما ترس و اضطراب همیشه بود! آنها یک روز باهمدیگر "گفتان" می‌کنند و تصمیم میگیرند که نزد شیر رفته و به او بگویند که حاضرند هر روز خودشان یکی از حیوانات را برای خورده شدن به او تحویل دهند ولی او به شکار نرود تا لاقل آنها دچار ترس و

اول: در سرزمینهای ناشناخته و هرگز دیده نشده، مردمی بودند که در نعمت فراوان و رفاه حداکثری زندگی میکردند! در کنار سرزمین آنها، سرزمین ناشناخته دیگری بود که آسوس رودخانه عظیم بود. آنها هر روز با حسرت به آنجا نگاه میکردند که اگر میتوانستند از رودخانه عبور کنند، میتوانستند از نعمتهای آن سرزمین نیز استفاده کنند! اما حیفا که هیچکدام حاضر نبود برای عبور از رودخانه پلی روی آن بسازد! تا اینکه آنها باهم "گفتان" کردند و به این نتیجه رسیدند که از بین خودشان، چند نفر را انتخاب کنند که بروند و پل بسازند که همه بتوانند از آن استفاده کنند. اما هزینه ساخت پل و حقوق